

UCHWAŁA NR XLIII.332.2022
RADY GMINY KRZEMIENIEWO

z dnia 20 grudnia 2022 r.

w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ul. Przemysłowej, gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na załączniku graficznym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), **Rada Gminy Krzemieniewo uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ul. Przemysłowej, gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na mapie w skali 1:2000, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

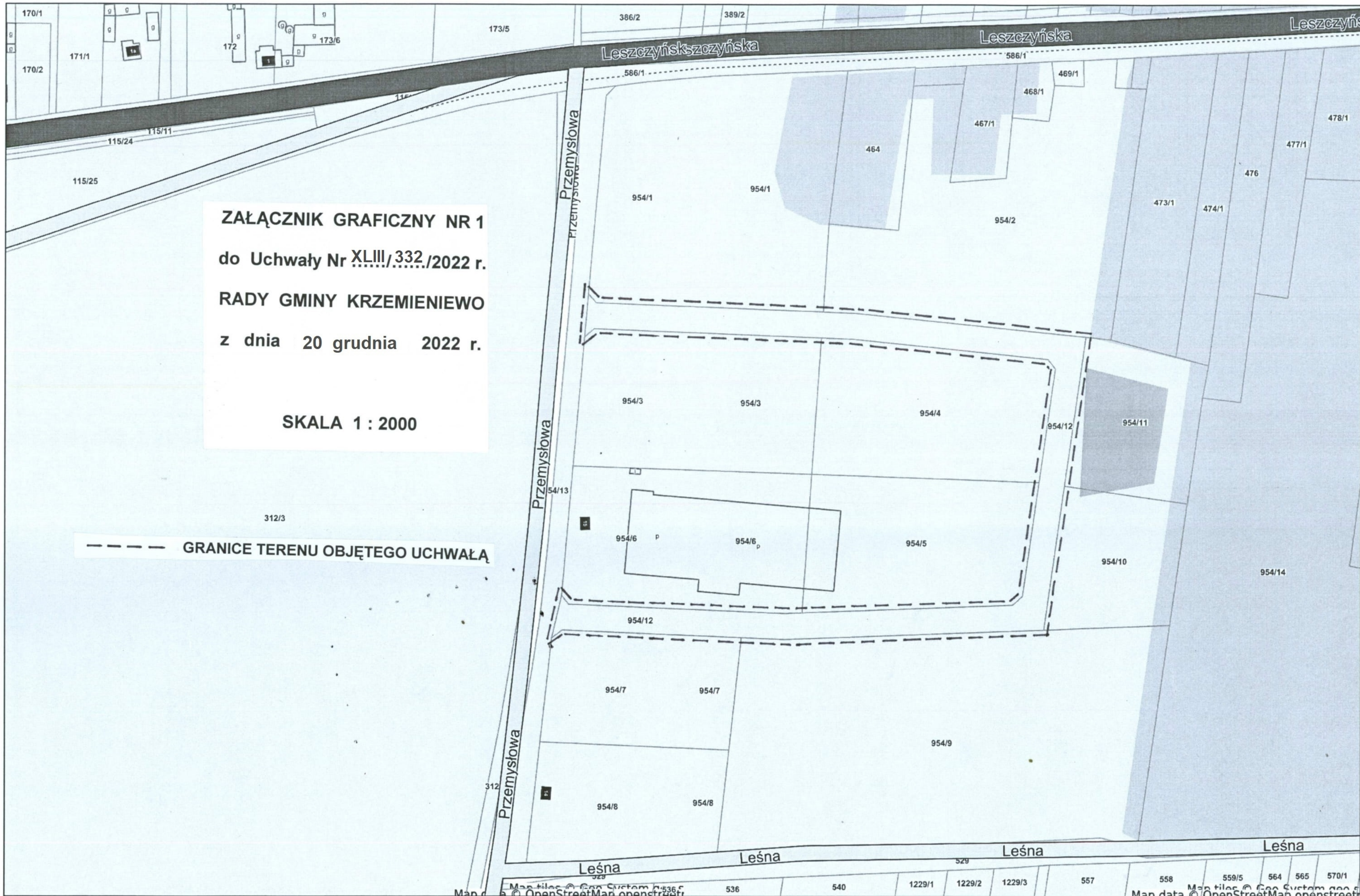
§ 2. Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art. 15 ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

inż. Mirosław Krysztofiak



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
do Uchwały Nr XLIII/332./2022 r.
RADY GMINY KRZEMIENIEWO
z dnia 20 grudnia 2022 r.

SKALA 1 : 2000

--- GRANICE TERENU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ

UZASADNIENIE

Uchwały Nr XLIII/332/2022 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 20 grudnia 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ul. Przemysłowej, gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na załączniku graficznym

Przygotowano projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ul. Przemysłowej, gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na mapie w skali 1:2000, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały. Projekt planu miejscowego będzie obejmował zmianę przeznaczenia terenu przeznaczzonego pod drogę na tereny zabudowy przemysłowej.

W dniu 20.12.2021 r. właściciel nieruchomości położonej w miejscowości Krzemieniewo – firma: Debon Sp. z o.o. ul. Kobylińska 25, 63-830 Pępowo - złożył wniosek o objęcie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki o numerze ewidencyjnym gruntów 954/12 w obrębie Krzemieniewo.

Zamiarem docelowym inwestora jest rozszerzenie działalności gospodarczej prowadzonej na działkach sąsiadujących z działką objętą planem.

Po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano projekt uchwały o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Opracowany plan miejscowy przyczyni się do rozwoju przedsiębiorstwa.

Nowe inwestycje pozwolą na zwiększenie zatrudnienia, co przyczyni się do rozwoju Gminy i wpływu finansów z tytułu podatków do Gminy.

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Krzemieniewa w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.