

**Uchwała Nr XVIII/147/2020  
Rady Gminy Krzemieniewo  
z dnia 10 sierpnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Stary Belęcin, Górzno stanowiących własność Gminy Krzemieniewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020. poz. 65 ze zm.),  
**Rada Gminy Krzemieniewo uchwala co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako:

**obręb Stary Belęcin**

dz. nr 47/5 o pow. 0.1452 ha

dz. nr 47/6 o pow. 0.1000 ha

dz. nr 47/7 o pow. 0.1000 ha

dz. nr 47/8 o pow. 0.0998 ha

dz. nr 47/9 o pow. 0.0963 ha

**obręb Górzno**

dz. nr 47/11 o pow. 0.0885 ha

**§ 2.** Przedmiot sprzedaży, o których mowa w § 1. w sposób graficzny przedstawia załączniki od numeru 1 do numeru 2 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Koszty związane z nabyciem ponosi nabywca.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy Krzemieniewo

/-/ Mirosław Krysztofiak

## **UZASADNIENIE**

**Uchwały Nr XVIII/147/2020  
Rady Gminy Krzemieniewo  
z dnia 10 sierpnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Stary Belęcin, Górzno stanowiących własność Gminy Krzemieniewo.**

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, zaś do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwała w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in zasad zbywania nieruchomości, a do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Przedmiotem niniejszej uchwały są nieruchomości stanowiące własność Gminy Krzemieniewo położone w obrębie Stary Belęcin i Górzno. Przedstawione do sprzedaży działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczone symbolem MU

W związku ze zgłaszanym zainteresowaniem dot. nabycia przedmiotowych działek stosowne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.