

Protokół Nr 7/2024
z VII Sesji Rady Gminy Krzemieniewo
z dnia 25 listopada 2024 r.

Do niniejszego protokołu załącza się:

1. Listy obecności (3 egz.),
 2. Poprawiony porządek obrad,
 3. Wersja pdf. wyświetlanej prezentacji,
 4. Kopię dokumentu stanowiącego wniosek Wójta o wprowadzenie zmian w porządku obrad,
 5. Kopię podtytułowych uchwał,
 6. Zbiorczy wydruk wyników głosowań
-

Ad. 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Obrady VII Sesji Rady Gminy Krzemieniewo odbyły się 25 listopada 2024 r. o godzinie 14:00 w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Krzemieniewo. Otwarcia obrad dokonał Pan Mirosław Krysztofiak - Przewodniczący Rady Gminy Krzemieniewo, który serdecznie powitał obecnych radnych oraz zaproszonych gości i obecnych sołtysów.

Następnie Przewodniczący Rady przypomniał o obowiązujących przepisach RODO oraz o tym, że sesje są nagrywane, a ich transmisja dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie urzędu gminy. Przypomniał również o konieczności używania mikrofonów.

Przewodniczący Rady - Mirosław Krysztofiak na podstawie listy obecności poinformował, że na ustawowy stan Rady - 15 radnych - obecnych jest 14 radnych i stwierdził prawomocność obrad.

Nieobecny Radny - Pan Zbigniew Tomiński.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia, powitanie wszystkich zgromadzonych.
2. Przedstawienie porządku obrad VII Sesji Rady Gminy Krzemieniewo.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Wójta z pracy w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Krzemieniewo na rok 2024 (druk nr 44)
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Krzemieniewo na lata 2024-2028. (druk nr 45)
8. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze ewidencyjnym gruntów 237 położonej w miejscowości Drobnin, gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na załączniku graficznym (druk nr 46)

9. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych gruntów: 530/2; 530/3 oraz części działek o numerach ewidencyjnych gruntów: 530/1; 1217; 535; 536; 540; 1229/4 położonych w miejscowości Krzemieniewo w rejonie ulic Leśnej i Przemysłowej gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na załączniku graficznym (druk nr 47)
10. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 594/12, położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ul. Przemysłowej, gmina Krzemieniewo w granicach określonych załączniku graficznym (druk nr 48)
11. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej (druk nr 49)
12. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od zbycia nieruchomości w drodze przetargu (druk nr 50)
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (druk nr 51)
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres powyżej 3 lat (druk nr 52)
15. Podjęcie uchwały sprawie Programu współpracy Gminy Krzemieniewo z organizacjami pozarządowym oraz innymi podmiotami w rozumieniu ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025. (druk nr 53)
16. Podjęcie uchwały zamieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Krzemieniewo (druk nr 54)
17. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji nr RRG.P.152.8.2024 (druk nr 55)
18. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
19. Wolne wnioski i komunikaty.
20. Zakończenie.

Ad 2. Przedstawienie porządku obrad VII Sesji Rady Gminy Krzemieniewo

Przewodniczący Rady zapytał radnych czy wnoszą uwagi co do przesłanego wcześniej porządku obrad. Radni uwag nie wnieśli. Kolejno poinformował Radnych, iż wpłyną wniosek od Wójta z prośbą o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zwiększenia udziałów w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych sp. z o.o. z siedzibą w Gostyniu. Dodał, że projekt uchwały został Radnym przesłany odpowiednio wcześniej. Przewodniczący zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały do porządku obrad.

W głosowaniu jawnym wzięło udział 14 obecnych radnych.

Projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad jednogłośnie. Obrady Przeprowadzono zgodnie z nowo zatwierdzonym porządkiem obrad.

Ad 3. przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z VI Sesji Rady Gminy Krzemieniewo został przesłany wszystkim Radnym na skrzynki poczty elektronicznej oraz był udostępniony w Biurze Rady. Następnie zapytał Radnych, czy mają jakieś uwagi co do przedłożonego protokołu. Uwag nie wniesiono, Przewodniczący Rady poddał protokół pod głosowanie. W głosowaniu jawnym wzięło udział 14 obecnych radnych. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Ad 4. Sprawozdanie Wójta z pracy w okresie międzysesyjnym.

Na początku Wójt – Radosław Sobiecki powitał wszystkich zgromadzonych. Następnie została wyświetlona prezentacja, przedstawiająca sprawozdanie międzysesyjne za okres od 19 października 2024 roku do 25 listopada 2024 roku (prezentacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Prezentacja została podzielona na pięć tematów. Każdy ze slajdów został krótko omówiony. Wójt rozpoczął od finansów gminy omawiając pozyskane środki zewnętrzne. Były to m.in. środki na dofinansowanie zakupu sprzętu dla jednostek wpisanych w Krajowym Systemie Ratowniczo - Pożarniczym, pozyskane środki na zwiększenie dofinansowania budowę boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Nowym Belęcinie, a także środki na realizację projektu „włączaMy Szkołę”. Następnie poinformował, iż wydłużono termin na realizację budowy boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Nowym Belęcinie do 15 marca 2025 r. W dalszej części sprawozdania zostały omówione przeprowadzone postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie ze slajdami. Wójt omówił także niektóre wydarzenia kulturalne, w których miał okazję uczestniczyć, a były to Obchody Dni Seniora, Obchody Święta Niepodległości i 60-lecie KGW Pawłowiczanki. Na sam koniec sprawozdania Wójt poruszył kwestię dostawy wodomierzy przystosowanych do wdrożenia zdalnego systemu odczytu.

Na tym zakończono sprawozdanie międzysesyjne.

Ad 5. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady poinformował, że w okresie międzysesyjnym nie wpłynęła interpelacja ani zapytanie ze strony radnych.

Ad 6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Krzemieniewo na rok 2024 (druk nr 44)

Przewodniczący Rady poprosił Wójta o przedstawienie projektu uchwały. Wójt odczytał wszystkie proponowane zmiany w po stronie dochodów budżetu jak i po stronie wydatków. Wskazano na poszczególne rozdziały oraz kwoty a także krótko je omówił. Zrezygnowano z odczytywani pełnej treści projektu uchwały. Radni nie wnieśli uwag ani pytań. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad projektem uchwały. W głosowaniu jawnym wzięło udział 14 obecnych radnych.

Uchwała Nr VII/44/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Krzemieniewo na rok 2024 została jednogłośnie przyjęta.

Ad 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Krzemieniewo na lata 2024-2028. (druk nr 45)

Przewodniczący ponownie poprosił Skarbnika w celu omówienia projektu uchwały. Skarbnik objaśnił zmiany w załączniku nr 1 i załączniku nr 2 do projektu uchwały. Radny Michał Chwaliszewski zapytał o środki zewnętrzne, skąd są pozyskiwane. Skarbnik wyjaśnił, że środki zewnętrzne zazwyczaj wynikają z projektów unijnych i wynoszą około 70 %.

Uchwała Nr VII/45/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Krzemieniewo na lata 2024-2028 została jednogłośnie przyjęta.

Ad 8. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze ewidencyjnym gruntów 237 położonej w miejscowości Drobnin, gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na załączniku graficznym (druk nr 46)

Przewodniczący oddał głos Pani Joannie Nowackiej - Zastępcy Wójta w celu omówienia projektu uchwały. Pani Joanna przypomniała, iż projekt uchwały został szczegółowo omówiony podczas posiedzeń komisji. Wyjaśniła, że chodzi o przekształcenie działki w celu możliwości wybudowania placu zabaw w m. Drobnin. Przedstawiono kwestie techniczno-prawne. Wójt dodał, że po podjęciu uchwały będzie można poczynić dalsze kroki w celu realizacji przedsięwzięcia. Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/46/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze ewidencyjnym gruntów 237 położonej w miejscowości Drobnin, gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na załączniku graficznym została jednogłośnie przyjęta

Ad 9. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych gruntów: 530/2; 530/3 oraz części działek o numerach ewidencyjnych gruntów: 530/1;1217; 535; 536; 540; 1229/4 położonych w miejscowości Krzemieniewo w rejonie ulic Leśnej i Przemysłowej gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na załączniku graficznym (druk nr 47)

Ponownie oddano głos Pani Joannie w celu przedstawienia projektu uchwały. Pani Joanna wyjaśniła, że proponowany projekt uchwały jest wynikiem złożonego wniosku przez jednego z lokalnych przedsiębiorców. Projekt uchwały zakłada zwiększenie strefy inwestycyjnej na terenach, o których mowa w zapisach projektu. Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/47/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych gruntów: 530/2; 530/3 oraz części działek o numerach ewidencyjnych gruntów: 530/1;1217; 535; 536; 540; 1229/4 położonych w miejscowości Krzemieniewo w rejonie ulic Leśnej i Przemysłowej gmina Krzemieniewo, w granicach określonych na załączniku graficznym została jednogłośnie przyjęta.

Ad 10. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 594/12, położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ul. Przemysłowej, gmina Krzemieniewo w granicach określonych na załączniku graficznym (druk nr 48)

Po raz kolejny głos oddano Pani Joannie w celu przedstawienia projektu uchwały. Pani Joanna wyjaśniła, że firma złożyła wniosek o przekształcenie terenów na przemysłowe w zakresie wskazanym na załączniku.

Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/48/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 594/12, położonej

w miejscowości Krzemieniewo przy ul. Przemysłowej, gmina Krzemieniewo w granicach określonych za załączniku graficznym została jednogłośnie przyjęta.

Ad 11. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej (druk nr 49)

Przewodniczący Rady poprosił Panią Joannę o przedstawienie projektu uchwały. Pani Joanna wyjaśniła, że działka, o której mowa położona jest w Górznie, leży pomiędzy nieruchomościami należącymi do osoby prawnej i działki jej nabyciu poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/49/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej została przyjęta jednogłośnie.

Ad 12. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od zbycia nieruchomości w drodze przetargu (druk nr 50)

Poproszono Panią Joannę o przedstawienie projektu uchwały. Pani Joanna nadmieniła, że w odniesieniu do nieruchomości, o której mowa w projekcie uchwały, położonej w Krzemieniewie z wnioskiem o sprzedaż zwrócił się długoletni dzierżawca, dzierżawiący ww. nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym od 1993 roku na podstawie zezwolenia na budowę.

Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/50/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie odstąpienia od zbycia nieruchomości w drodze przetargu została przyjęta jednogłośnie.

Ad 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy (druk nr 51)

Ponownie poproszono Panią Joannę o przedstawienie projektu uchwały. Pani Joanna wyjaśniła, że propozycja projektu wynika ze złożonego wniosku o zawarcie długoletniej umowy dzierżawy zwróciła się firma z branży fotowoltaicznej w celu budowy i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, magazynu energii wraz z infrastrukturą techniczną. Zawarcie długoletniej umowy dzierżawy, następuje na wniosek dzierżawcy. Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził? głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/51/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy została przyjęta większością głosów.

Ad 14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres powyżej 3 lat (druk nr 52)

Głos zabrała Pani Joanna w celu omówienia projektu uchwały. wyjaśniła, że Przedstawiony w uchwale grunt rolny położony jest w miejscowości Górzno. Obecnie grunt nie jest dzierżawiony. Poprzednia umowa dzierżawy skończyła się z końcem sierpnia 2024 r., dlatego zasadne jest przeprowadzenie przetargów na wyżej wymienione

nieruchomości wydzierżawienie na okres do 5 lat. Zastosowanie formy przetargowej w znacznym stopniu podniesie wartość wydzierżawianego gruntu oraz zwiększyć dochód gminy poprzez stały wpływ środków finansowych w postaci opłaty z tytułu dzierżawy gruntu.

Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/52/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu na okres powyżej 3 lat została przyjęta jednogłośnie.

Ad 15. Podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Krzemieniewo z organizacjami pozarządowym oraz innymi podmiotami w rozumieniu ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025. (druk nr 53)

Przewodniczący poprosił Panią Katarzynę Spychaj - Sekretarza Gminy o przedstawienie projektu uchwały. Pani Sekretarz wyjaśniła, że program, o którym mówi projekt uchwały jest przez radę każdego roku przyjmowany. Poinformowała o kwotach przeznaczonych na współpracę z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami. Następnie odczytano projekt uchwały.

Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/53/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie Programu współpracy Gminy Krzemieniewo z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w rozumieniu ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025 została przyjęta jednogłośnie.

Ad 16. Podjęcie uchwały zamieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Krzemieniewo (druk nr 54)

Przewodniczący poprosił Panią Joannę o przedstawienie projektu uchwały. Pani Joanna wyjaśniła, że projekt uchwały ma charakter regulujący, w związku z potrzebą przesunięcia środków finansowych przeznaczonych w budżecie Gminy Krzemieniewo w 2024 roku na realizację Programu. Omówiono zachodzące zmiany.

Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/54/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, zamieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Krzemieniewo została przyjęta jednogłośnie.

Ad 17. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji nr RRG.152.8.2024 (druk nr 55)

Przewodniczący oddał głos Pani Aleksandrze Kolasińskiej – Przewodniczącej Komisji Skarg Wniosków i Petycji w celu przedstawienia projektu uchwały. Radna odczytała uzasadnienie do projektu uchwały wyjaśniając jednocześnie, iż petycję uznaje się za zasadną. Dodano, że realizacja inwestycji ze względów techniczno – finansowych nie jest możliwa w roku 2025, jednakże zobowiązano Władze Gminy do jej realizacji w terminie dogodnym. Odczytano projekt uchwały.

Uwag i pytań nie wniesiono. Przewodniczący zarządził głosowanie. W głosowaniu udział wzięli wszyscy obecni radni.

Uchwała Nr VII/55/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 listopada 2024 roku, w sprawie rozpatrzenia petycji nr RRGP.152.8.2024 została przyjęta jednogłośnie.

Ad 18. Podjęcie uchwały w sprawie zwiększenia udziałów w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych sp. z o.o. z siedzibą w Gostyniu (druk nr 56)

Przewodniczący oddał głos Panu Mateuszowi Poprawskiemu – Skarbnikowi celem przedstawienia projektu uchwały. Skarbnik wyjaśnił powód przedłożenia radzie projektu uchwały, a następnie odczytał jej treść.

Ad 19. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Żadna interpelacja i zapytanie nie wpłynęło. Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu obrad.

Ad 20. Wolne wnioski i komunikaty.

Przewodniczący oddał głos radnym. Jako pierwszy głos zabrał Radny Michał Chwaliszewski, który dopytał o kwestie techniczne ogłaszanych przetargów. Odpowiedzi udzieliła Pani Joanna Nowacka – Zastępca Wójta wskazując na przepisy prawa oraz procedurę z tym związaną. Radny Michał Chwaliszewski zwrócił uwagę na potrzebę pogłębienia rowu na odcinku Karchowo – Górzno. Wójt ustosunkował się do prośby Radnego. Radny Marcin Kmieć zapytał o parking przy szkole w Garzynie. Wójt udzielił odpowiedzi. Radna Aleksandra Kolasińska zapytała czy termin 15.12.2024 r. na zakończenie inwestycji związanej z jest ostateczny. Wójt odpowiedział, że tak. Swoją głos zabrał także Radny Marek Ślęzak, który przedstawił informacje w sprawie zbiórki środków pieniężnych dla osób poszkodowanych w związku z powodzią. Na sam koniec Wójt poinformował, o tym, iż od stycznia 2025 r. w Urzędzie Gminy zostanie uruchomiony wydział komunikacji prowadzony przez Powiat Leszczyński.

Ad 21. Zakończenie.

Więcej uwag i pytań nie wniesiono, a porządek obrad został w pełni zrealizowany, w związku z czym Przewodniczący Rady podziękował wszystkim zgromadzonym za uczestnictwo zapowiedział kolejną Sesję Rady Gminy Krzemieniewo na 16.12.2024 r. i tym samym zakończył obrady VII Sesji Rady Gminy Krzemieniewo.

Obrady zakończyły się o godzinie 15:25

Protokolant:

Przewodniczący: