

PROTOKÓŁ NR 1/2024
POSIEDZENIE KOMISJI OCHRONY ŚRODOWISKA, ROZWOJU I GOSPODARKI
Z DNIA 20 MAJA 2024 R.

W posiedzeniu udział wzięła: Komisja Ochrony Środowiska, Rozwoju i Gospodarki

Posiedzeniu przewodniczył Pan Michał Chwaliszewski – Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska, Rozwoju i Gospodarki

Protokolantka – Ewelina Masztalercz

Liczba obecnych radnych: 5/5

Załączniki: lista obecności,

Zaproszeni goście: Pan Radosław Sobecki – Wójt Gminy Krzemieniewo

Dnia **20 maja 2024 r. o godzinie 15:00**, w Urzędzie Gminy Krzemieniewo, odbyło się posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Rozwoju i Gospodarki w sprawie omówienia kwestii związanych z zakupem działek, ustalenia planu działania komisji i wyboru zastępcy Przewodniczącego Komisji. W spotkaniu uczestniczyli wszyscy członkowie komisji, Pan Radosław Sobecki – Wójt Gminy Krzemieniewo oraz protokolantka.

Przewodniczący posiedzenia Pan Michał Chwaliszewski zaproponował następujący porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia oraz powitanie radnych i gości.
2. Wybór Zastępcy Przewodniczącego Komisji.
3. Przedstawienie wniosku w sprawie zakupu działek budowlanych pod zabudowę domów jednorodzinnych.
4. Ustalenie planu działania Komisji na rok 2024.
5. Ustalenie proponowanej listy gości.
6. Wolne wnioski i głosy.
7. Zakończenie.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia oraz powitanie radnych i gości

Pan Michał Chwaliszewski - Przewodniczący posiedzenia, otworzył spotkanie witając wszystkich zgromadzonych. Obecni byli wszyscy członkowie komisji (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu). Po przywitaniu wszystkich i podpisaniu listy obecności, Przewodniczący posiedzenia przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia.

Ad 2. Wybór Zastępcy Przewodniczącego Komisji.

Przewodniczący Komisji zaproponował w pierwszej kolejności, aby wybrać Zastępcę Przewodniczącego. Zapytał, czy Radni mają jakąś propozycję. Radni nie zgłosili kandydata.

Przewodniczący Komisji na swojego zastępcę zaproponował Pana Andrzeja Banaszaka. Pan Andrzej Banaszak przyjął propozycję. Przewodniczący poddał pod głosowanie wybór zastępcy Przewodniczącego Komisji. Głosowanie odbyło się za podniesieniem ręki. Przewodniczący zapytał, kto jest za przyjęciem kandydatury Pana Andrzeja Banaszka jako Zastępcy Przewodniczącego Komisji, niech podniesie rękę. Rękę za podniósł: Radny Michał Chwaliszewski, Radny Klupsch Przemysław, Radny Michał Michalski, Radny Mirosław Wasiołka. Następnie zapytał, czy ktoś jest przeciw. Nikt nie podniósł ręki. Czy ktoś się wstrzymał. Rękę podniósł Pan Andrzej Banaszak. W związku z powyższym *Zastępcą Przewodniczącego Komisji Ochrony Środowiska, Rozwoju i Gospodarki został Pan Andrzej Banaszak.*

Ad 3. Przedstawienie wniosku w sprawie zakupu działek budowlanych pod zabudowę domów jednorodzinnych.

Pan Michał Chwaliszewski – Przewodniczący Komisji, złożył wniosek ustny, by „*każdy nabywca terenu pod zabudowę domu na terenie wiejskim w naszej gminie, został zobowiązany do podpisania stosownego dokumentu w Urzędzie, że nie będzie wnosił żadnych skarg i roszczeń z tytułu niedogodności związanych z hałasem czy odorem, w stosunku do rolników prowadzących soje gospodarstwa*”. Radny nadmienił, że poruszył tę kwestię z radcą prawnym oraz poprosił Wójta o pochylenie się nad sprawą. Wójt ustosunkował się do wniosku Radnego nadmieniając, że sprawę poruszył z dwoma prawnikami i żaden z nich nie przedstawił konkretnej podstawy prawnej by móc taki zapis w uchwale zamieścić. Dodatkowo Wójt nadmienił, że Gmina dokłada wszelkich starań, by zachęcić ludzi do zamieszkania na terenie gminy. Radny Michał Chwaliszewski zaproponował, by dokonać zapisu o ograniczeniu w stosunku do budowy domu np. 150 metrów od gospodarstwa. Radny Przemysław Klupsch wyraził zdanie, że zapisy ograniczające w uchwale czy w umowie kupna, zniechęciłyby go do zamieszkania na terenie gminy. Radny Mirosław Wasiołka również wyraził opinię, że osoba dokonująca zakupu działki na terenie wiejskim powinna się „liczyć” z ewentualnymi odorami czy zapachami. Kolejno poruszono kwestie planów ogólnych. Członkowie komisji wspólnie ustalili, iż omawiana kwestia powinna znaleźć się, o ile przepisy prawa na to pozwolą, w planach ogólnych.

Ad 4. Ustalenie planu działania Komisji na rok 2024.

Członkowie komisji przeszli do omówienia planu działania komisji. Radni proponowali tematy i zakres działań komisji. Plan działania komisji na rok 2024 stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Ad 5. Ustalenie proponowanej listy gości.

Kolejno Radni pochylił się nad listą osób, które chcieliby zaprosić na swoje posiedzenia. Lista osób została wprowadzona do planu działania komisji.

Ad 6. Wolne wnioski i głosy.

W wolnych wnioskach i głosach radni poruszyli temat podatku rolnego. Radni zostali poinformowani, że w Urzędzie nie praktykuje się umarzania podatku, a ewentualnie rozkłada się zaległość na dogodne raty. Omówiono także, dzierżawę gruntów pod fermy fotowoltaiczne. Poruszono kwestie prawne oraz organizacyjne. Radni w między czasie zadawali pytania. Następnie został poruszony temat działki nr 376 w Bojanicach, wywołany przez Radnego Przemysława Klupscha. Poruszono kwestię rekultywacji tej działki oraz kwestie prawne. Radny poruszył również możliwość dofinansowania parafii spoza gminy. Na sam koniec został poruszony temat dowozów dzieci do szkół.

Ad 4. Zakończenie.

Posiedzenie Komisji zostało w pełni zrealizowane, podziękowano Panu Wójtowi za udzielane odpowiedzi oraz uczestnictwo w posiedzeniu. W związku z powyższym Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

Posiedzenie zakończyło się o godzinie: 16:20

Na tym protokół zakończono i podpisano.

PRZEWODNICZĄCY POSIEDZENIA:

PROTOKOLANTKA:

/-/ Michał Chwaliszewski

Michalski Michał

.....

(Członek komisji)

Mirosław Wasiółka

.....

(członek komisji),

Andrzej Banaszak

.....

(członek komisji)

Klupsch Przemysław

.....

(członek komisji)