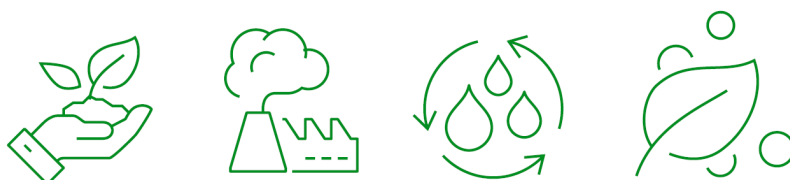




PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla **działki o numerze ewidencyjnym 954/12** położonej w miejscowości **Krzemieniewo** przy ulicy **Przemysłowej**, gmina **Krzemieniewo**



PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości
Krzemieniewo przy ulicy Przemysłowej, gmina Krzemieniewo

Autorka opracowania:
Maria Dobroń



Leszno, 2 sierpnia 2024 r.

SPIS TREŚCI

I. DANE OGÓLNE	3
1. Metoda sporządzenia prognozy.....	3
2. Informacja o zawartości, głównych celach mpzp oraz powiązanie z innymi dokumentami	4
3. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu.....	5
II. STAN ORAZ FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO.....	7
1. Położenie i rzeźba terenu	7
2. Geologia.....	7
3. Środowisko wodne.....	7
3.1. Wody powierzchniowe.....	7
3.2. Wody podziemne.....	9
4. Środowisko biotyczne, system powiązań przyrodniczych, przyrodnicze obszary chronione	9
5. Klimat	11
6. Powietrze	12
7. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne jego zmiany w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.....	13
8. Problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektu mpzp.....	13
III. IDENTYFIKACJA I OCENA ODDZIAŁYWAŃ ŚRODOWISKOWYCH.....	15
1. Wpływ na powierzchnię ziemi.....	16
2. Krajobraz.....	17
3. Ochrona środowiska wodnego	18
4. Wpływ na jakość powietrza.....	19
5. Klimat	21
6. Ochrona przed hałasem.....	22
7. Promieniowanie elektromagnetyczne	22
8. Wpływ na różnorodność biologiczną, florę i faunę, przyrodnicze obszary chronione	22
9. Wpływ na zasoby naturalne.....	23
10. Wpływ na zabytki i dobra materialne.....	24
11. Wpływ na warunki życia i zdrowie ludzi.....	24
12. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko	24
13. Alternatywne rozwiązania	25
14. Metody analizy realizacji postanowień projektowanego dokumentu.....	25
STRESZCZENIE	26
MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE	29
Sposób realizacji uwag zawartych w opinii RDOŚ w Poznaniu.....	30
Oświadczenie o spełnieniu wymagań upoważniających do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko.....	31

I. DANE OGÓLNE

Wg art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), zmienionej ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2019 r. poz. 1712), projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznaczający ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, co wiąże się z obowiązkiem sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Organ opracowujący projekt dokumentu, po uzgodnieniu z właściwymi organami może odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeśli stwierdzi, że realizacja postanowień dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. O odstąpieniu nie występowano.

Zgodnie z art. 53 zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie został uzgodniony z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lesznie (pismo: ON-NS-9011.6.13.2023 z dnia 26 września 2023 r.) oraz z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismo: WOO-III.411.389.2023.AK.1 z dnia 12 października 2023 r.).

1. Metoda sporządzenia prognozy

Podstawowym celem prognozy jest wykazanie, w jaki sposób realizacja postanowień planu przekształci środowisko. Zmiany cech środowiska spowodowane przez różnorodne sposoby użytkowania przestrzeni, zależą od rodzaju zagospodarowania oraz cech środowiska danego terenu, w związku z czym prognozę podzielono na dwa etapy:

Etap I to analiza stanu oraz funkcjonowania środowiska przyrodniczego, która pozwoliła na określenie zasobów i walorów przyrodniczych oraz istniejących problemów. Dokonując oceny stanu i funkcjonowania środowiska uwzględniono szersze tło przyrodnicze, biorąc pod uwagę powiązania przyrodnicze, a w szczególności: powiązania hydrograficzne i hydrogeologiczne oraz system obszarów chronionych, oceniając zagrożenia w zasięgu tych powiązań.

Etap II prognozy, to ocena przewidywanych skutków oddziaływań na środowisko w granicach potencjalnych wpływów oraz sposoby łagodzące potencjalne, negatywne oddziaływania. Ocenę oparto na następujących kilku założeniach.

Jako niekorzystne oddziaływanie na środowisko przyjęto odstępstwa od prawidłowej na danym terenie gospodarki jego zasobami i zasadami ochrony z uwzględnieniem przepisów, norm, specyfiki środowiska oraz powiązań z obszarami otaczającymi, funkcji terenów oraz potrzeb i aspiracji mieszkańców. Mimo, że wszystkie zachodzące w środowisku procesy są

ze sobą powiązane, ze względów metodycznych zostały rozpatrzone osobno, a oddziaływanie na warunki życia ludzi potraktowano jako syntezę oddziaływań na poszczególne elementy środowiska. Oceniając wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska oparto się na oczywistych zależnościach pomiędzy poszczególnymi jego elementami, przedstawiając prawdopodobne skutki, jakie niesie za sobą realizacja ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, a także na ludzi i dobra materialne oraz dobra kultury. Do analiz przestrzennych wykorzystano system GIS – MapInfo Professional.

2. Informacja o zawartości, głównych celach mpzp oraz powiązanie z innymi dokumentami

Rada Gminy Krzemieniewo w dniu 20 grudnia 2022 r. przyjęła uchwałę Nr XLIII/332/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ulicy Przemysłowej, gmina Krzemieniewo.

Teren leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wprowadzenia terenu usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów przyjętego uchwałą Rady Gminy Nr XVI/88/2008 z dnia 29 września 2008 r. Wg przedmiotowego planu jest to teren drogi dojazdowej (KDd). Projekt planu miejscowego będzie obejmował zmianę przeznaczenia terenu przeznaczonego pod drogę na tereny zabudowy przemysłowej. Właściciel nieruchomości położonej w miejscowości Krzemieniewo – firma: Debon Sp. z o.o. Pępowo ul. Kobylińska - złożył wniosek o objęcie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki o ww. numerze ewidencyjnym. Zamiarem docelowym inwestora jest rozszerzenie działalności gospodarczej prowadzonej na działkach sąsiadujących z działką objętą planem.

Na terenie opracowania w projekcie planu wyznacza się tereny produkcji przemysłowej, składów i magazynów – PP–PS. Ustala się minimalną powierzchnię działki 1000,0 m², maksymalną powierzchnię zabudowy - 60% oraz minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnego – 20%. Maksymalna wysokość zabudowy - do 15 m.

Projekt planu ustala zaopatrzenie w wodę dla celów pitnych i gospodarczych z sieci wodociągowej; dla celów przeciwpożarowych z istniejącego zbiornika retencyjnego zlokalizowanego poza obszarem opracowania. Odprowadzanie ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej.

Ustala się wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych z zastosowaniem urządzeń energii odnawialnej o mocy do 100 kW, elektrycznej, gazowej lub paliw niskoemisyjnych i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzemieniewo zatwierdzonego uchwałą Nr XXVII/212/2021 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 28 czerwca

2021 r. zmienionej uchwałą Nr LVI/439/2024 Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 25 marca 2024 r. Wg studium teren objęty planem to teren rozwoju zabudowy o wiodącej funkcji produkcyjnej, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

Projekt mpzp wykazuje zgodność z planem gospodarki niskoemisyjnej. Jednym z celów jest wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii.

3. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu

Oceniając wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska, należy odnieść się do celów i kierunków działań określonych w politykach, które odwołują się do zasady zrównoważonego rozwoju, rozumianej jako zachowanie równowagi pomiędzy celami gospodarczymi, społecznymi i wymogami środowiskowymi we wszystkich podejmowanych działaniach i przedsięwzięciach. Zasadę zrównoważonego rozwoju należy traktować jako nadrzędną, z której wynikają główne cele ochrony środowiska, zarówno związane z jego ochroną bezpośrednio, jak również w powiązaniu z aspektami społeczno-gospodarczymi.

Wśród dokumentów wspólnotowych należy wymienić tu Dyrektywę 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, która jest aktem prawa europejskiego, a jej nadrzędnym celem jest zachowanie i poprawa stanu wód powierzchniowych i podziemnych, zarówno pod względem jakościowym jak i ilościowym. Ramowa Dyrektywa Wodna jest wdrażana w Polsce, przede wszystkim, w postaci przeglądu i aktualizacji planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy.

Podstawowym dokumentem planistycznym w tym zakresie jest Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z dnia 23 lutego 2023, poz335). Podstawowym elementem w gospodarowaniu wodami są jednolite części wód powierzchniowych oraz podziemnych. Teren objęty planem leży w granicach JCWP „Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego”. Jest to JCWP silnie zmieniona o złym stanie. Jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. – przewidziany program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych do 2027 r. Teren objęty planem leży w granicach JCWPd 79. W wyniku przeprowadzonej w 2023 r. oceny stanu jednolitych części wód podziemnych stan JCWPd PLGW600079 oceniono jako dobry. W zakresie ochrony wód projekt planu zakłada ochronę wód przed zanieczyszczeniem poprzez rozwiązanie gospodarki ściekowej – odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej.

Kolejna Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy zmierza do ograniczenia zanieczyszczenia do poziomów, które w stopniu minimalnym szkodzą ludzkiemu zdrowiu

i środowisku, a także w celu lepszego poinformowania społeczeństwa o możliwych zagrożeniach. Wg Aktualizacji Krajowego Programu Ochrony Powietrza do roku 2025 z perspektywą do 2030 r. oraz 2040 r. istotne kierunki interwencji to między innymi ograniczenie wielkości emisji zanieczyszczeń powietrza z sektora bytowo-komunalnego oraz zwiększenie udziału czystej energii, ciepła, rozwój OZE.

Kolejnym istotnym dokumentem jest „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskie w zakresie pyłu PM10, PM2,5 oraz B(a)P” przyjęty Uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 roku (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 20 lipca 2020 r., poz. 5954), który zakłada między innymi wdrożenie działań ograniczających emisję zanieczyszczeń do powietrza. Określa również kierunki działań planowania przestrzennego dotyczącego jednostek samorządu terytorialnego. Wymienia się opracowanie Gminnego Programu Niskoemisyjnego, uwzględnienie w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego sposobów zabudowy i zagospodarowania terenu umożliwiających ograniczenie emisji pyłów. Gmina Krzemieniewo dysponuje planem gospodarki niskoemisyjnej. Główne cele to: redukcja emisji gazów cieplarnianych, wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii, redukcja zużycia energii finalnej. Stan jakości powietrza ma wpływ na zmiany klimatyczne.

W projekcie planu mając na uwadze stan powietrza oraz tendencje zmian klimatycznych postuluje się wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych z zastosowaniem urządzeń energii odnawialnej (do 100 kW), elektrycznej, gazowej lub paliw niskoemisyjnych i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności.

Dokumentem wspólnotowym dotyczącym ochrony krajobrazu jest Europejska Konwencja Krajobrazowa sporządzona we Florencji dnia 20.10.2000 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98), która stwierdza, że krajobraz jest ważną częścią jakości życia ludzi i wskazuje na konieczność osiągnięcia trwałego i zrównoważonego rozwoju opartego na harmonijnych relacjach pomiędzy potrzebami społecznymi, działalnością gospodarczą i środowiskiem.

Krajobraz to określona jednostka przestrzenna, obejmująca elementy ukształtowane przez przyrodę oraz przez człowieka. Planowany sposób zagospodarowania terenu wiąże się z niewielkimi zmianami w krajobrazie i nawiązuje charakterem do najbliższego otoczenia zapewniając zachowanie właściwych proporcji pomiędzy komponentami środowiska, a realizacją potrzeb społecznych.

II. STAN ORAZ FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

W rozdziale tym zawarto informacje dotyczące charakterystyki poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, tj. rzeźby terenu, budowy geologicznej i warunków glebowych, środowiska wodnego, szaty roślinnej oraz warunków klimatycznych. Biorąc pod uwagę szersze tło przyrodnicze wskazano powiązania obszaru opracowania z otoczeniem, a w szczególności: położenie na tle przyrodniczych obszarów chronionych, w układzie zlewni hydrograficznych oraz struktur hydrogeologicznych. Scharakteryzowano także istniejący stan zagospodarowania oraz występujące zagrożenia.

1. Położenie i rzeźba terenu

Teren objęty planem leży w miejscowości Krzemieniewo. Według podziału geomorfologicznego Niziny Wielkopolskiej (B. Krygowski, 1961) teren leży na „Wysoczyźnie Leszczyńskiej” w subregionie „Równina Leszczyńska”. W granicach opracowania jest to wysoczyzna morenowa płaska zlodowacenia środkowopolskiego.

2. Geologia

Teren objęty planem leży w obrębie monokliny przedsudeckiej. Głębokie podłoże tworzy platforma paleozoiczna, na której zalegają młodsze skały osadowe – mezozoiczne, głównie iłowce i piaski jury dolnej. Na utworach mezozoicznych położona jest seria osadów: paleogenu i neogenu (miocen, pliocen). Na terenie objętym planem przypowierzchniową warstwę tworzą piaski ze żwirami wodnolodowcowymi na glinach zwałowych, a na powierzchni zalegają grunty antropogeniczne.

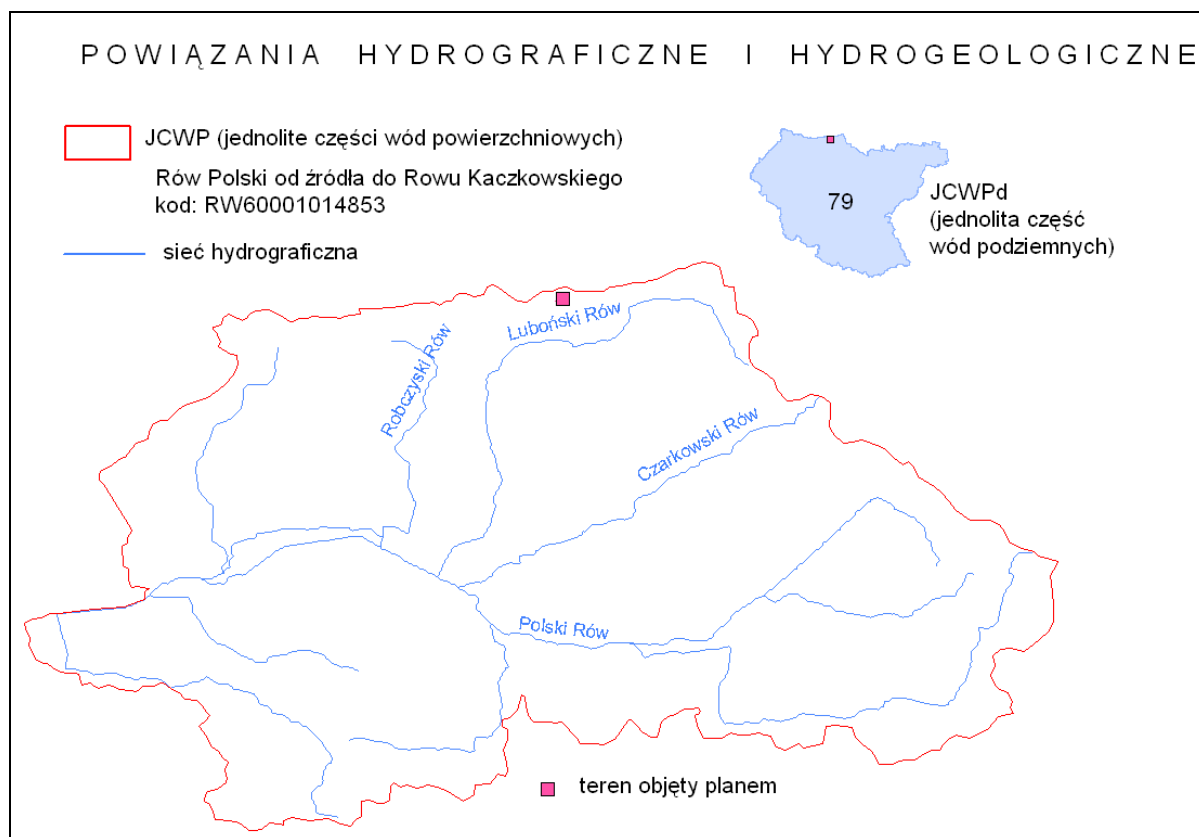
3. Środowisko wodne

W niniejszym rozdziale przedstawiono charakterystykę wód powierzchniowych i podziemnych, a w szczególności sieć hydrograficzną, głębokość zalegania pierwszego poziomu wód podziemnych oraz wyniki monitoringu wód.

3.1. Wody powierzchniowe

Podstawowym elementem w gospodarowaniu wodami jest jednolita część wód powierzchniowych (JCWP). Jednolite części wód powierzchniowych definiuje się jako oddzielny i znaczący element wód powierzchniowych, między innymi taki jak: struga, strumień, potok, rzeka, kanał lub ich części. Jednolite części wód dzielimy na naturalne oraz silnie zmienione, których charakter został w znacznym stopniu zmieniony w następstwie fizycznych przeobrażeń, będących wynikiem działalności człowieka lub sztuczne, powstałe w wyniku działalności człowieka.

Ww. podział znajduje swoje odzwierciedlenie w klasyfikacji jakości wód – dla naturalnych jednolitych części wód określa się ich stan ekologiczny podczas, gdy dla silnie zmienionych i sztucznych – potencjał ekologiczny.



Teren objęty planem leży w granicach JCWP „Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego” (kod: RW60001014853). Jest to JCWP silnie zmieniona, dla której określa się potencjał ekologiczny.

Potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych klasyfikuje się przez nadanie jednolitej części wód jednej z pięciu klas jakości wód: I – maksymalny, II – dobry, III – umiarkowany, IV – słaby, V – zły.

Stan jednolitej części wód w omawianym przypadku ocenia się poprzez porównanie wyników klasyfikacji potencjału ekologicznego i stanu chemicznego. Jednolita część wód może być oceniona jako będąca w „dobrym stanie”, jeśli jednocześnie jej potencjał ekologiczny jest sklasyfikowany przynajmniej jako dobry i stan chemiczny sklasyfikowany jest jako „dobry”. W pozostałych przypadkach, jednolitą część wód ocenia się jako będącą w stanie złym.

JCWP scharakteryzowano na podstawie „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjętego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z dnia 23 lutego 2023 r. poz. 335). Podstawę klasyfikacji stanowi Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475).

Wg ww. dokumentu „Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego”, to JCWP silnie zmieniona o złym stanie. Jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych, którymi są:

- umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [azot ogólny, azot amonowy, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D;
- dobry stan chemiczny (w stosunku do 2016 r. w przypadku potencjału ekologicznego nie osiągnięto celu, natomiast w przypadku stanu chemicznego cel został osiągnięty – poprawa stanu);

Dla omawianej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej – przewidziany program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych do 2027 r. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu w określonym czasie.

3.2. Wody podziemne

Głębokość zalegania pierwszego poziomu wód podziemnych nawiązuje do morfologii terenu. Na terenie objętym planem wody pierwszego poziomu wód podziemnych zalegają na głębokości 1-2 m p.p.t. Teren leży poza głównymi zbiornikami wód podziemnych (GZWP).

Monitoring wód podziemnych jest prowadzony dla jednolitych części wód podziemnych (JCWPd). Teren objęty planem leży w granicach JCWPd 79.

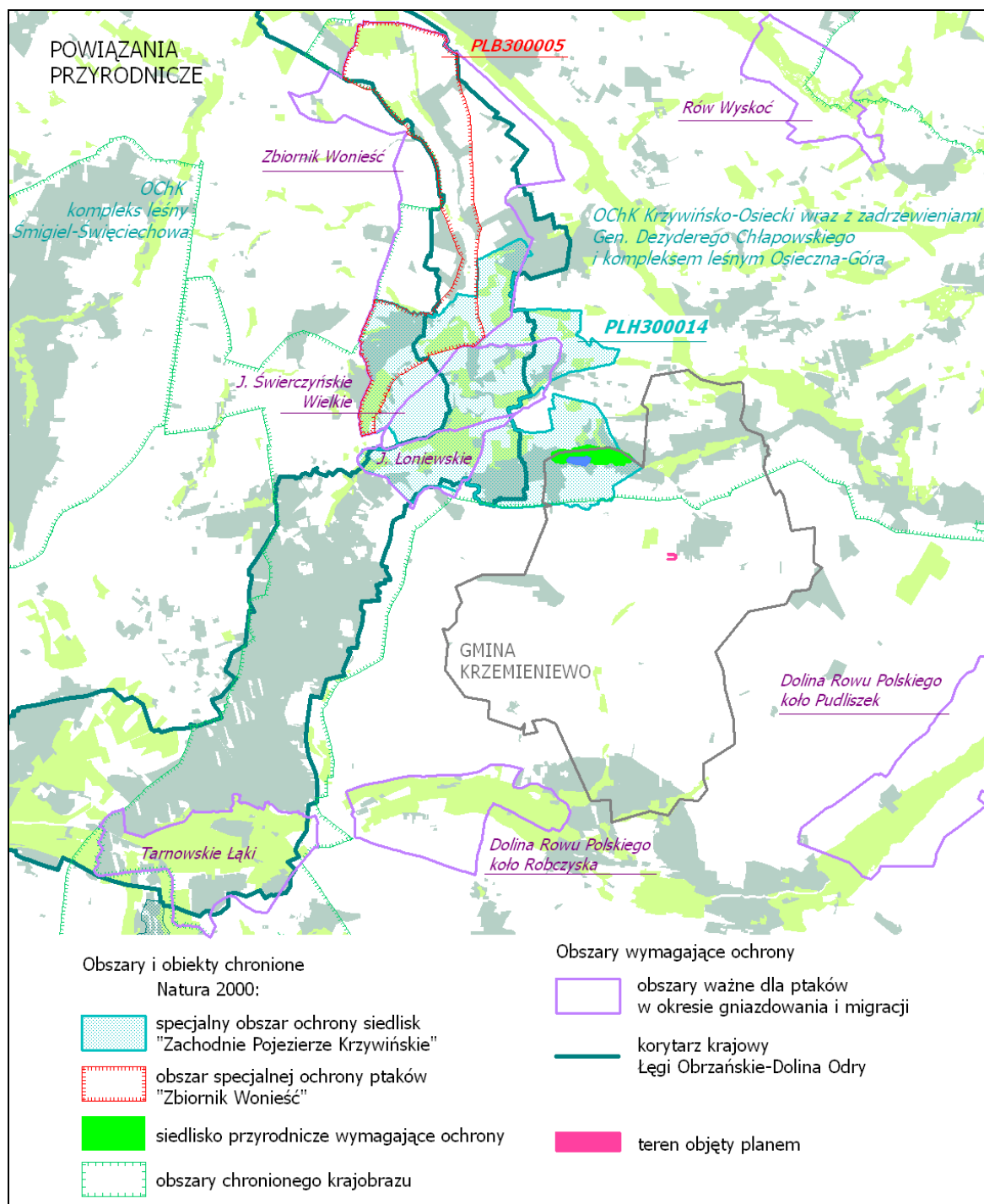
W ramach prac nad przygotowaniem kolejnej aktualizacji Planów gospodarowania wodami na obszarach dorzeczy państwowa służba hydrogeologiczna opracowała podział na 174 jednostki, który będzie obowiązywał w latach 2022-2027. Efektem końcowym analizy było zakwalifikowanie 42 JCWPd jako zagrożonych nieosiągnięciem celów środowiskowych. Wśród nich znalazła się JCWPd PLGW600079, w granicach której leży teren objęty planem.¹ W wyniku przeprowadzonej w 2023 r. oceny stanu jednolitych części wód podziemnych dobry stan stwierdzono w 155 JCWPd, a stan słaby w 19. Stan JCWPd PLGW600079 oceniono jako dobry. Powierzchnia JCWPd, w których stwierdzono dobry stan, wynosi 288651,21 km², co stanowi 92,59% powierzchni całego kraju. Powierzchnia JCWPd, w których stwierdzono słaby stan, wynosi 23111,54 km², co stanowi jedynie 7,41% powierzchni kraju.²

4. Środowisko biotyczne, system powiązań przyrodniczych, przyrodnicze obszary chronione

Teren objęty planem jest przekształcony antropogenicznie. Jest to droga w granicach zakładu. Nie występują tu gatunki roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową.

¹ [pgi.gov.pl/psh/zadania-psh/8913-zadania-psh-jcwpd.html](https://www.pgi.gov.pl/psh/zadania-psh/8913-zadania-psh-jcwpd.html)

² <https://www.pgi.gov.pl/psh/zadania-psh/8916-zadania-psh-ocena-stanu-wod-podziemnych.html>



Teren leży poza obszarami przyrodniczymi objętymi ochroną prawną. W odległości 2,7 km (odległość minimalna) w kierunku północno – zachodnim znajduje się obszar Natura 2000. Jest to specjalny obszar ochrony siedlisk „Zachodnie Pojezierze Krzywińskie”. W odległości 1,7 km (odległość minimalna) w kierunku północnym przebiega granica obszaru chronionego krajobrazu „Krzywińsko – Osieckiego wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna – Góra”.

Jedną z przyczyn degradacji środowiska przyrodniczego jest dzielenie przestrzeni na izolowane obszary. Aby przeciwdziałać temu niekorzystnemu zjawisku stworzono koncepcję

łączenia bogatych i dobrze zachowanych ekosystemów korytarzami ekologicznymi. W Polsce opracowane zostały trzy sieci ekologiczne o charakterze ogólnokrajowym. Najbardziej aktualną jest koncepcja spójnej sieci korytarzy ekologicznych łączących europejską sieć obszarów Natura 2000, opracowana w 2005 r. na zlecenie Ministerstwa Środowiska.³ Sieć ta dowiązuje się do korytarzy ekologicznych w krajach sąsiednich, dzięki czemu stanowi ważne ogniwo w zapewnieniu łączności ekologicznej w skali kontynentalnej. Projekt korytarzy zaktualizowano w 2011 r. Na północny zachód od terenu objętego planem znajduje się krajowy korytarz ekologiczny. Łączność z tym korytarzem zapewnia obszar chronionego krajobrazu „Krzywińsko - Osiecki wraz z zadrzewieniami Gen. D. Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna – Góra.” Zgodnie bowiem z ustawą o ochronie przyrody obszary chronionego krajobrazu obejmują tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. Rolę lokalnych łączników stanowią drzewa i krzewy przydrożne, śródpolne, a na terenach zabudowanych zieleń towarzysząca zabudowie.

5. Klimat

Według regionalizacji klimatycznej W. Okołowicza, Krzemieniewo leży w obrębie regionu śląsko-wielkopolskiego, reprezentującego obszar przewagi wpływów oceanicznych. Amplitudy temperatur są mniejsze niż średnie w Polsce, wiosna wczesna i ciepła, długie lato, zima łagodna i krótka z nietrwałą pokrywą śnieżną. Wilgotność względna powietrza kształtuje się podobnie jak na obszarze całego kraju. Jeśli chodzi o zachmurzenie, to najwyższe wartości notuje się również w okresie jesienno – zimowym a najniższe we wrześniu i czerwcu.

Opady kształtują się nieco poniżej średniej krajowej. Roczna suma opadów wynosi około 550 mm. Podobnie jak na terenie całego kraju przeważają wiatry zachodnie. Prędkości wiatrów są zróżnicowane, największe charakteryzują wiatry zachodnie, najmniejsze wiatry południowo – wschodnie. Na charakter klimatu lokalnego na terenie gminy wpływa rzeźba terenu, sposób jego użytkowania, obecność wód, charakter szaty roślinnej.

Teren objęty planem leży na wysoczyźnie. Obszary wyniesione charakteryzują się wyrównanymi warunkami termicznymi, równomiernym nasłonecznieniem, małą wilgotnością i korzystną wymianą powietrza.

Tendencje zmian klimatycznych w skali globalnej, to wzrost temperatury oraz częstotliwość i nasilenie zjawisk ekstremalnych. Ocieplenie spowodowane jest przede wszystkim zwiększającą się ilością gazów cieplarnianych wytwarzanych przez człowieka.

³ Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H. i Pilot M. 2005. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża. (aktualizacja 2011 r.)

6. Powietrze

Zanieczyszczeniem powietrza jest wprowadzenie do atmosfery substancji stałych, ciekłych lub gazowych w ilościach, które mogą ujemnie wpłynąć na zdrowie człowieka, klimat, przyrodę żywą, glebę, wodę lub spowodować inne szkody w środowisku. O stanie powietrza decyduje wielkość i przestrzenny rozkład emisji ze wszystkich źródeł.

W rejonie omawianego terenu źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza jest emisja niska pochodząca ze spalania paliw do celów grzewczych (charakter sezonowy) oraz emisja ze źródeł mobilnych. Zanieczyszczenia pochodzące ze źródeł mobilnych dotyczą drogi krajowej nr 12.

Główny Inspektor Ochrony Środowiska dokonał rocznej oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim dotyczącej roku 2023.

Oceny jakości powietrza wykonywane są w odniesieniu do obszaru stref określonych w załączniku do ustawy – Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 54). Zgodnie z ustawą - Poś w województwie wielkopolskim strefy stanowią: aglomeracja poznańska, miasto Kalisz oraz strefa wielkopolska (tabela 3.1 i rysunek 3.1).

Strefą w omawianym przypadku jest strefa wielkopolska (obszar województwa), wyłączając aglomeracje o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy (aglomeracja poznańska) i miasta o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy (Kalisz), które stanowią odrębne strefy.

Na podstawie klasyfikacji stref województwa wielkopolskiego za rok 2023 stwierdzono potrzebę realizacji działań naprawczych mających na celu poprawę jakości powietrza ze względu na ochronę zdrowia ludzi dla jednej strefy województwa – strefy wielkopolskiej. Została ona zakwalifikowana do klasy „C” ze względu na przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10.

We wszystkich strefach, w tym również w wielkopolskiej został przekroczony poziom celu długoterminowego ozonu – klasa D2.

W odniesieniu do kryterium ochrony roślin, w 2023 r. pomiary jakości powietrza, wyniki modelowania i obiektywnego szacowania nie wykazały przekroczeń poziomów dopuszczalnych określonych dla dwutlenku siarki i tlenków azotu oraz poziomu docelowego ozonu. Przekroczenia w strefie wielkopolskiej stwierdzono w przypadku ozonu w odniesieniu do poziomu celu długoterminowego.

Ocena jakości powietrza za rok 2023 wykazała znaczną poprawę jakości w porównaniu z rokiem 2022. Stężenia większości zanieczyszczeń były niższe niż w roku 2022, zmniejszeniu uległy również zasięgi obszarów, na których wystąpiły przekroczenia – wynika to z oceny jakości powietrza za 2023 rok, przygotowanej przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska.

7. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne jego zmiany w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W rozdziale tym przeanalizowano istniejący i planowany sposób użytkowania terenu wskazując na istniejące zagrożenia środowiska, a także prognozując, jakie zmiany mogą nastąpić i jak można uniknąć zmian negatywnych.

Z przedstawionego w poprzednich rozdziałach opisu stanu środowiska wynikają niekorzystne zmiany dotyczące przede wszystkim stanu wód powierzchniowych i stanu powietrza atmosferycznego.

Teren objęty planem leży w granicach JCWP „Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego”. Jest to JCWP silnie zmieniona o złym stanie. Głównym powodem jest występująca w zlewni JCWP presja rolnicza. Ważnym zadaniem jest wdrażanie zapobieganie spływom związków azotu do wód. W zakresie ochrony wód ma zastosowanie „Program działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 244). Program obowiązuje na terenie całego kraju. Przewiduje się, że osiągnięcie celów środowiskowych nastąpi do 2027 r.

W przypadku powietrza atmosferycznego strefa wielkopolska została ona zakwalifikowana do klasy „C” ze względu na przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM10. Pomimo istotnej poprawy jakości powietrza, w roku 2023 w strefie wielkopolskiej wystąpiło przekroczenie średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu zawartego w pyle zawieszonym PM10. Przekroczenie to było głównie spowodowane niską emisją pochodzącą z indywidualnego ogrzewania budynków. Można oczekiwać poprawy jakości powietrza zwiększając wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych.

8. Problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektu mpzp

Środowisko przyrodnicze, w tym jego zasoby, walory, poszczególne elementy i cechy, poddawane jest różnym szkodliwym oddziaływaniom. Zagrożenia są związane z różnymi sposobami korzystania ze środowiska często wynikające z niekorzystnego rozmieszczenia terenów o różnych funkcjach generujących konflikty przestrzenne. Identyfikacja istniejących problemów ochrony środowiska ma na celu wskazanie, w jaki sposób będą one wpływać na ustalenia projektu planu.

Jak wynika z oceny stanu środowiska problemem jest zły stan wód powierzchniowych oraz zły stan powietrza atmosferycznego. Krzemieniewo jest skanalizowane, jest więc jest możliwość odprowadzania ścieków do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej.

Istotnym elementem środowiska przyrodniczego jest stan czystości powietrza atmosferycznego. W rejonie opracowania głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza jest sektor komunalno - bytowy, a głównie emisja niska dotycząca okresu grzewczego,

prowadząca do przekroczenia stężeń pyłu. Zapobieganie zanieczyszczeniu powietrza polegać powinno na zwiększeniu udziału energii ze źródeł odnawialnych, a także w stosowaniu paliw niskoemisyjnych i urządzeń do ich spalania o wysokim stopniu sprawności. Ważną rolę w przypadku czystości powietrza odgrywa zieleń. Należy zatem dążyć do wprowadzania zieleni w ramach powierzchni biologicznie czynnej. Wskazane jest stosowanie gatunków rodzimych, które pozwolą zachować charakter krajobrazu, będą odznaczały się odpornością i optymalnym wzrostem.

Omawiany teren leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wprowadzenia terenu usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów przyjęty uchwałą Rady Gminy Nr XVI/88/2008 z dnia 29 września 2008 r. (Dz.Urz. Woj. Wlkp. z 2008 r. Nr 189, poz. 3139). Wg przedmiotowego planu jest to teren drogi dojazdowej (KDd). Takie przeznaczenie w mpzp uniemożliwia inny sposób zagospodarowania. Wg obecnie obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krzemieniewo na terenie objętym projektem mpzp przewidziano tereny zabudowy o wiodącej funkcji produkcyjnej, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej i takie przeznaczenie przewidziano w projekcie omawianego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

III. IDENTYFIKACJA I OCENA ODDZIAŁYWAŃ ŚRODOWISKOWYCH






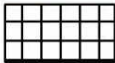

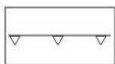
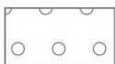
W rozdziale tym opisano potencjalne zmiany, które mogą wystąpić wskutek planowanego przeznaczenia terenu oraz wskazano działania mające na celu łagodzenie negatywnych oddziaływań. Teren objęty planem obecnie jest drogą w granicach zakładu produkcyjnego. Plan wprowadza zmiany w zagospodarowaniu przestrzeni zgodnie ze studium.

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzemieniewo

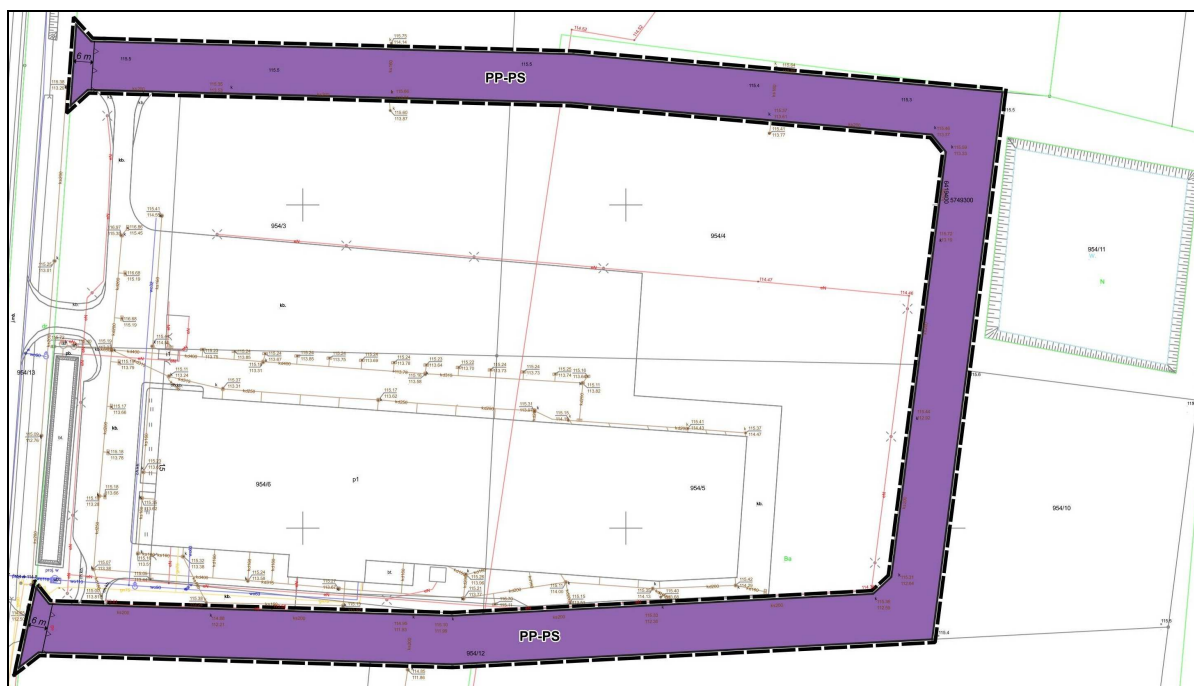
Skala 1:15000



Legenda do wyrysu (wybrane elementy)

-  Granica terenu objętego planem
-  Tereny produkcyjne, składowe i magazynowe (istniejące)
-  Tereny rozwoju zabudowy o wiodącej funkcji produkcyjnej, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
-  Tereny rozwoju zabudowy o wiodącej funkcji produkcyjnej, składów i magazynów, w tym produkcyjnej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
-  Tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej o wiodącej funkcji mieszkaniowej
-  Zrekultywowane składowisko odpadów komunalnych podlegające monitoringowi
-  Gazociągi wysokiego ciśnienia ze strefami kontrolowanymi:
-  Granice obszarów objętych obowiązującymi miejscowymi planami z.p.
-  Granice obszarów, dla których przewidywane jest opracowanie/ zmiana miejscowych planów z.p.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 954/12



w stanie naturalnym, wydobytych w trakcie robót budowlanych, nie zalicza się do odpadów pod warunkiem, że materiał ten zostanie wykorzystany do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym został wydobyty. Każdy inny rodzaj mas ziemnych należy traktować jako odpad. Zagospodarowanie takiego odpadu musi się odbyć według zasad wynikających z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach.

- Mając na względzie zachowanie funkcji środowiskowych w planie określono minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego wynoszącą 20%. W ramach terenów biologicznie czynnych ustala się wprowadzenie zieleni urządzonej.
- Ustalenia planu chronią powierzchnię ziemi przed zanieczyszczeniami poprzez proponowane rozwiązania w zakresie gospodarki ściekowej, gospodarki odpadami.

Realizacja postanowień planu spowoduje formalną zmianę przeznaczenia gruntu, który znajduje się w granicach zakładu produkcyjnego. Z punktu widzenia ochrony powierzchni ziemi jest to zmiana mało istotna.

2. Krajobraz

Krajobraz jest wynikiem wzajemnego oddziaływania na siebie elementów przyrody i działalności ludzkiej, a jego kształtowanie jest ciągłym procesem zachodzącym na danym obszarze. Spośród elementów kształtujących krajobraz należy wymienić naturalne elementy takie jak: ukształtowanie powierzchni, szata roślinna. Wśród elementów kulturowych są to: charakter zabudowy, udział zieleni w terenach zabudowanych. Krajobraz jest efektem działania w przestrzeni różnych podmiotów kierujących się swoimi celami i systemami wartości. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo ochrony środowiska mówi, że przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenu powinny w jak największym stopniu zapewniać zachowanie jego walorów krajobrazowych. Cytowana ustawa zawiera definicję zrównoważonego rozwoju, który należy rozumieć jako ...” rozwój społeczno - gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń.” Konieczność ochrony krajobrazu wynika również z ustawy o ochronie przyrody, przy czym przywołuje się definicję krajobrazu zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdzie krajobraz definiuje się jako postrzeganą przez ludzi przestrzeń, zawierającą elementy przyrodnicze lub wytwory cywilizacji, ukształtowaną w wyniku działania czynników naturalnych lub działalności człowieka. Z definicji jednoznacznie wynika, że krajobraz tworzą również elementy antropogeniczne, a umieszczanie ich w przestrzeni wynika z potrzeby korzystania ze środowiska. Należy dodać, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadza pojęcie krajobrazu priorytetowego, definiowanego jako krajobraz szczególnie cenny dla społeczeństwa ze

względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno - widokowe i jako taki wymagający zachowania lub określenia zasad i warunków jego kształtowania. Uchwałą Nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. został uchwalony Audyt krajobrazowy województwa wielkopolskiego. Teren objęty planem leży poza krajobrazami priorytetowymi w granicach krajobrazu wiejskiego z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych, tworzących pola średniej wielkości.

Rozwiązania mające na celu ochronę krajobrazu

- W zakresie kształtowania zabudowy plan określa nieprzekraczalne linie zabudowy, minimalną powierzchnię działki (1000,0 m²), maksymalną powierzchnię zabudowy – 60% powierzchni działki budowlanej, minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 20% oraz maksymalną wysokość zabudowy wynoszącą 15 m. Dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych i szyldów, a umieszczanie na ogrodzeniach tablic reklamowych, urządzeń reklamowych i szyldów ogranicza się do łącznej powierzchni wynoszącej 6,0 m².
- Znaczącą rolę w kształtowaniu przestrzeni odgrywa zieleń. Nasadzenia mogą podkreślać układy funkcjonalne, maskować i łagodzić skutki nieatrakcyjnych elementów przestrzeni, a tym samym wpływać na jej odbiór i podnosić komfort przebywania w niej. Plan ustala wprowadzanie zieleni w ramach powierzchni terenów biologicznie czynnych. Wskazane jest stosowanie gatunków rodzimych, które pozwolą zachować charakter krajobrazu, będą odznaczały się odpornością i optymalnym wzrostem.

Skutkiem realizacji ustaleń planu będą niewielkie zmiany w krajobrazie. Teren objęty planem stanowi część terenu już w taki sposób zagospodarowanego. Wskazane jest zadbanie o estetykę obiektów postrzeganych przede wszystkim z ul. Przemysłowej stanowiącej element dynamiczny ekspozycji czynnej.

3. Ochrona środowiska wodnego

Celem ochrony wód jest osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych, jednolitych części wód podziemnych oraz obszarów chronionych, a także poprawa jakości wód oraz biologicznych stosunków w środowisku wodnym i na terenach podmokłych. Ochrona wód polegać zatem powinna na ograniczeniu emisji zanieczyszczeń oraz zapewnieniu optymalnych warunków retencji. Planowany sposób zagospodarowania i użytkowania terenu będzie wiązał się z wytwarzaniem ścieków, powstawaniem odpadów, a także ze zmianą warunków retencji.

Działania zapobiegające niekorzystnym zmianom w środowisku wodnym

- Niewłaściwy sposób gospodarowania odpadami może wpływać na zanieczyszczenie środowiska wodnego. W zakresie gospodarowania odpadami ustala się gromadzenie i segregację odpadów w miejscu ich powstawania i gospodarowanie nimi zgodnie

z przepisami odrębnymi tj. zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2023 poz. 1587 ze zm.) oraz ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 399).

- Ustala się zaopatrzenie w wodę dla celów pitnych, gospodarczych z sieci wodociągowej a dla celów przeciwpożarowych z sieci wodociągowej i z istniejącego zbiornika retencyjnego znajdującego się na terenie zakładu poza granicami planu. Ustala się odprowadzanie ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej. Krzemieniewo ma dostęp do urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz do sieci kanalizacyjnej.
- Ustala się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do ww. zbiornika retencyjnego poza granicami planu. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie mówi, że działka budowlana, na której sytuowane są budynki powinna być wyposażona w kanalizację umożliwiającą odprowadzanie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej. Zgodnie z cytowanym rozporządzeniem w przypadku budynków niskich (do 12 m) lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych. Maksymalna planowana wysokość zabudowy na terenie objętym planem wynosi 15. Nie ma możliwości odprowadzenia wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej ani ogólnospławnej. W takim przypadku zgodnie z cytowanym rozporządzeniem wody te można odprowadzić do zbiornika retencyjnego. Na terenie zakładu (poza granicami planu) taki zbiornik istnieje.

Biorąc pod uwagę planowany sposób zagospodarowania terenu oraz działania określone w planie, mające na celu ochronę wód przed zanieczyszczeniem, a także zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstawania, nie przewiduje się w związku z planowanym zagospodarowaniem zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych określonych dla JCWP „Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego” oraz JCWPd 79.

4. Wpływ na jakość powietrza

Na omawianym terenie planuje się funkcję produkcyjną, magazynową i usługową. Do potencjalnych źródeł emisji można zaliczyć:

- procesy z energetycznego spalania paliw oraz z przemysłowych procesów technologicznych, odprowadzających substancje do powietrza emitorem w sposób zorganizowany (punktowe źródła zanieczyszczeń);
- emisje ze źródeł transportu (emisja liniowa);
- emisja niska związana z ogrzewaniem ewentualnych obiektów produkcyjnych i usługowych.

Rozwiązania zapobiegające niekorzystnym zmianom powietrza atmosferycznego

- Plan ustala wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych z zastosowaniem urządzeń energii odnawialnej (moc do 100 kW), elektrycznej, gazowej lub paliw niskoemisyjnych i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności. Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (art. 96) Sejmik Województwa Wielkopolskiego w dniu 18 grudnia 2017 r. przyjął uchwałę Nr XXXIX/941/17 zmienioną uchwałą Nr XXXVI/700/21 z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa wielkopolskiego ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Uchwała określa rodzaje podmiotów oraz instalacje, dla których wprowadza się ograniczenia lub zakazy. Podmiotami tymi są osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, eksploatujące instalacje, w których następuje spalanie paliw stałych, takich jak kocioł, kominek lub piec. Uchwała wprowadza zakaz stosowania następujących paliw:
 1. węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z jego wykorzystaniem;
 2. mułów i flotokonzentratów węglowych oraz mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem;
 3. paliw, w których udział masowy węgla kamiennego o uziarnieniu poniżej 3 mm wynosi więcej niż 15%;
 4. węgla kamiennego oraz paliw stałych produkowanych z wykorzystaniem tego węgla, nie spełniających któregokolwiek z poniższych parametrów jakościowych:
 - a) wartość opałowa co najmniej 23 MJ/kg,
 - b) zawartość popiołu nie więcej niż 10%,
 - c) zawartość siarki nie więcej niż 0,8%.
 5. biomasy stałej, której wilgotność w stanie roboczym przekracza 20%.
- Plan określa minimalną powierzchnię terenu biologicznie czynnego oraz ustala wprowadzanie zieleni w ramach tych terenów. Zieleń wpływa na stan jakości powietrza głównie poprzez pochłanianie zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Pochłania dwutlenek węgla i produkuje tlen, który, jest wytwarzany w zielonych częściach roślin w procesie fotosyntezy z udziałem energii słonecznej i wody.
- W przypadku, procesów energetycznego spalania paliw oraz przemysłowych procesów technologicznych, gdy substancje będą odprowadzane do powietrza w sposób zorganizowany (emitorem), oczyszczanie powietrza sprowadzać się powinno do oczyszczania gazów odlotowych poprzez np. stosowanie katalizatorów spalin, montowanie urządzeń odpylających - filtrów i elektrofiltrów itp. W przypadku ewentualnej emisji gazów lub pyłów do powietrza, należy zastosować takie technologie, aby nie zostały

przekroczone standardy jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

Biorąc powyższe po uwagę należy zakładać, że zagospodarowanie terenu objętego planem nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na stan powietrza atmosferycznego.

5. Klimat

Pokrycie terenu jest czynnikiem decydującym o zróżnicowaniu warunków klimatycznych w skali lokalnej. Inne warunki panują w lasach, inne nad polami i łąkami. Odmienne, warunki występują w obrębie terenów zurbanizowanych. Na terenach zabudowanych ściany domów, dachy, ciągi komunikacyjne itp., stanowiące powierzchnię absorbującą promieniowanie słoneczne akumulować będą energię cieplną, a nocą będą one emitować pochłonięte ciepło, powodując podwyższenie temperatury minimalnej powietrza w najbliższym otoczeniu. Na terenach zurbanizowanych zmienia się również wilgotność powietrza. Zawartość pary wodnej w przyziemnej warstwie atmosfery zależy przede wszystkim od wilgotności podłoża – od rodzaju powierzchni parującej. Powierzchnie zabudowane przyczyniają się do zmniejszenia parowania. Budynki stanowią przeszkodę dla swobodnego przepływu mas powietrza, przyczyniają się do zmniejszenia prędkości wiatru przy powierzchni ziemi i jej wzrostu na wyższych poziomach. Znając lokalne warunki oraz elementy wpływające na klimat, można go w pewnym stopniu modyfikować np. wymuszając określoną najkorzystniejszą wymianę powietrza, poprawiając zmianę własności termicznych i wilgotnościowych powietrza, a także wpływając na skład chemiczny.

Rozwiązania minimalizujące zmiany lokalnych warunków klimatycznych

- Na warunki klimatyczne ma wpływ emisja zanieczyszczeń do powietrza. Plan ustala wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych z zastosowaniem urządzeń energii odnawialnej, elektrycznej, gazowej lub paliw niskoemisyjnych i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności.
- Określa się minimalną powierzchnię terenów biologicznie czynnych i zagospodarowanie ich zielenią. Wpływ zieleni na klimat ujawnia się lokalnie w złagodzeniu amplitudy wahań temperatury, w zwyczajach wilgotności względnej powietrza, w kształtowaniu się swoistych stosunków świetlnych, zmianie prędkości wiatru oraz poprawie jakości powietrza.
- Niekorzystny wpływ na klimat może mieć zwarta zabudowa. Plan ustala maksymalną powierzchnię zabudowy – 60 % powierzchni działki, maksymalną wysokość zabudowy do 15 m. Wyznacza się również minimalną powierzchnię działki budowlanej 1000 m². Korzystnym rozwiązaniem może być orientacja obiektów kubaturowych i ciągów komunikacyjnych zgodna z przeważającym kierunkiem wiatrów. Ciągi komunikacyjne zgodne z przeważającą cyrkulacją powietrza stanowią korytarze przewietrzające teren.

Warunków klimatycznych nie należy rozpatrywać w sztucznie wydzielonych granicach. Wpływ na klimat lokalny ma również otoczenie. Kompleksy leśne na wschód i północ od terenów związanych z działalnością gospodarczą nadal będą pełniły funkcję klimatotwórczą.

Mając na uwadze zmiany klimatu w skali globalnej Ministerstwo Środowiska opracowało dokument „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020”, do których zaliczono gospodarkę przestrzenną i obszary zurbanizowane uznając, że zmiany klimatyczne będą prowadziły do zmniejszenia zasobów przestrzeni dostępnej dla danego typu prowadzonej lub planowanej działalności. Zmiany klimatu w kontekście przestrzennym oddziałują na cały kompleks problemów zagospodarowania przestrzennego, które w skrajnym przypadku mogą generować konflikty społeczne i ograniczać możliwości rozwoju. Na terenie objętym planem nie przewiduje się tego typu zagrożeń, a także planowany sposób zagospodarowania nie będzie generował zagrożeń dla obszarów i sektorów wrażliwych.

6. Ochrona przed hałasem

Wymagane standardy dotyczące klimatu akustycznego określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Rozporządzenie podaje dopuszczalny poziom hałasu dla poszczególnych rodzajów źródeł (dróg i linii kolejowych, linii elektroenergetycznych, startów, przelotów i lądowań statków powietrznych oraz pozostałych obiektów i grup źródeł hałasu) w stosunku do klas terenu wyróżnionych ze względu na sposób zagospodarowania i pełnione funkcje. Teren objęty planem nie wymaga ochrony akustycznej i w najbliższym otoczeniu nie ma terenów, które takiej ochrony wymagają.

7. Promieniowanie elektromagnetyczne

W granicach planu i w najbliższym otoczeniu nie występują znaczące źródła promieniowania elektromagnetycznego. Źródłami pola elektromagnetycznego powodującego przekroczenie wartości dopuszczalnych mogą być linie elektroenergetyczne, jeśli ich napięcie znamionowe jest równe bądź wyższe niż 110 kV.

8. Wpływ na różnorodność biologiczną, florę i faunę, przyrodnicze obszary chronione

Teren objęty planem obejmuje powierzchnię ca 1 ha, i stanowi część terenu funkcjonującego zakładu. Jest to teren przekształcony antropogenicznie. Nie występują tu gatunków roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową. Spośród gatunków fauny natomiast mogą pojawiać się te gatunki chronione, dla których naturalnym siedliskiem są tereny polno – leśne oraz tereny zurbanizowane. Teren leży poza przyrodniczymi obszarami chronionymi.

Rozwiązania przyjęte w planie w zakresie ochrony przyrody

- Wpływ na florę i faunę może mieć zanieczyszczone powietrze. Na stan powietrza w omawianym rejonie ma wpływ emisja niska, głównie w okresie grzewczym. Plan ustala wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych z zastosowaniem urządzeń energii odnawialnej (do 100 kW), elektrycznej, gazowej lub paliw niskoemisyjnych i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności. Jeśli chodzi o źródła energii odnawialnej, to najbardziej popularne stają się panele fotowoltaiczne, które na terenach zakładów montuje się na dachach budynków. W przypadku paneli fotowoltaicznych mówi się o negatywnym oddziaływaniu na ptaki. Biorąc pod uwagę charakter terenu nie przewiduje się kolizji ptaków z panelami, przy próbie lądowania na panelach, które wskutek efektu odbicia lustrzanego będą imitowały taflę wody, ponieważ dotyczy to ptaków wodnych, których obecność na tych terenach jest mało prawdopodobna. Nie występują tu również owady składające jaja w wodzie (np. jętki, widelnice), które również mogłyby traktować panele jako obiekty wodne i składać na nich jaja, co w efekcie mogłoby oznaczać znaczny spadek sukcesu rozrodczego owadów, a co za tym idzie ograniczenie zasobów pokarmowych dla ptaków. Należy dodać, że obecnie są stosowane panele fotowoltaiczne wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, skutkujące brakiem efektu odbicia światła oraz panele posiadające białe granice i białe paski podziału, które zmniejszają znacznie ryzyko kolizji.
- W planie określa się minimalną powierzchnię terenów biologicznie czynnych, na których ustala się nasadzenia zieleni. Zieleni wpływa na stan jakości powietrza głównie poprzez pochłanianie zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Pochłania dwutlenek węgla i produkuje tlen, jest też środowiskiem korzystnym dla wielu gatunków fauny. Tereny biologicznie czynne pokryte zielenią wraz z zielenią otaczającą (pobliskie lasy) tworzą lokalny system przyrodniczy, umożliwiający bytowanie oraz migrację gatunków fauny przebywającej w tym rejonie. Wskazane jest stosowanie gatunków rodzimych, które pozwolą zachować charakter krajobrazu, będą odznaczały się odpornością i optymalnym wzrostem.

Teren leży poza przyrodniczymi obszarami chronionymi. Z uwagi na znaczne odległości i brak bezpośrednich powiązań funkcjonalnych nie przewiduje się oddziaływania wynikającego z planowanego zagospodarowania terenu na przyrodnicze obszary chronione.

9. Wpływ na zasoby naturalne

Zasoby naturalne definiowane jako wszelkie występujące na ziemi naturalne dobra możliwe do wykorzystania przez człowieka (gleby, kopaliny, woda, fauna, flora, powietrze), zostały omówione w poprzednich rozdziałach. Żadne z występujących dóbr nie będzie wykorzystywane w sposób powodujący zakłócenie równowagi w środowisku, a więc

realizacja postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie miała znaczącego oddziaływania na zasoby naturalne.

10. Wpływ na zabytki i dobra materialne

Ustala się ochronę zabytków archeologicznych w granicach zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Przedmiotem ochrony są zabytki archeologiczne stanowiące świadectwo życia i działalności człowieka. Nie określa się zasad ochrony dóbr kultury współczesnej z uwagi na brak takich obiektów na obszarze objętym planem.

Z definicji dobrami materialnymi jest wszystko, co dana jednostka może gromadzić wokół siebie tworząc własne środowisko materialne. Na omawianym terenie dobrem materialnym jest działka w granicach firmy „Debon”. Teren objęty planem ma dostęp do niezbędnych mediów. Zapewniona jest również obsługa komunikacyjna. Do projektu planu osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnosić uwagi - jeśli ustalenia projektu planu naruszałoby prawo własności, ustalenia te można skorygować.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w dostateczny sposób zapewniają ochronę dóbr materialnych.

11. Wpływ na warunki życia i zdrowie ludzi

Wpływ realizacji postanowień planu na zdrowie i życie ludzi jest wypadkową stanu poszczególnych komponentów środowiska, które zostały omówione w poprzednich rozdziałach.

Ustalenia planu mające wpływ na warunki życia i zdrowie ludzi

- Plan zawiera ustalenia dotyczące zachowania określonych standardów środowiska poprzez: rozwiązania gospodarki wodno - ściekowej w sposób zapewniający ochronę wód.
- Ustalenia planu zapewniają ochronę powietrza atmosferycznego poprzez planowany rodzaj paliw stosowanych do celów grzewczych oraz urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysoką sprawnością oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii.

Biorąc powyższe pod uwagę nie prognozuje się negatywnego oddziaływania na warunki życia i zdrowie ludzi.

12. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Ponieważ z poprzednich rozdziałów wynika, że planowany sposób zagospodarowania terenu nie będzie miał znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska oraz na zdrowie i życie ludzi, mając również na uwadze położenie geograficzne omawianego terenu, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

13. Alternatywne rozwiązania

Niniejsza prognoza nie przewiduje dodatkowej analizy alternatywnych rozwiązań ponieważ:

- Ustalenia planu zapewniają ochronę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, nie ingerują w obszary przyrodniczo cenne objęte ochroną prawną, a także nie powodują zakłócenia funkcjonowania powiązań przyrodniczych.
- Biorąc pod uwagę lokalizację terenów o funkcji przemysłowo – usługowej analizowano różne czynniki. Za taką lokalizacją przemawiały: dobra dostępność komunikacyjna (droga krajowa nr 12, linia kolejowa nr 360 - czynna okresowo), słabe gleby, położenie poza przyrodniczymi obszarami podlegającymi ochronie prawnej, istniejący sposób zagospodarowania zgodny z aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że planowane zmiany nie są sprzeczne z zasadą rozwoju zrównoważonego definiowanego jako rozwój społeczno - gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń.

14. Metody analizy realizacji postanowień projektowanego dokumentu

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wśród elementów, które powinna zawierać prognoza wymienia się również propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Elementy poddane analizie w przypadku omawianego dokumentu ograniczono do tych ustaleń, których kontrola jest możliwa za pomocą narzędzi pozostających w kompetencji władz samorządowych. Monitoringowi powinny podlegać te elementy środowiska, których stan wymaga poprawy. Jeśli chodzi o stan środowiska, to należy wymienić zły stan wód. Na terenie objętym planem brak punktów pomiarowych. W tym przypadku istotnym elementem kontroli powinna być ocena zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami przyjętego dokumentu, a w szczególności, rozwiązanie gospodarki ściekowej. Proponuje się przeprowadzanie analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu co 4 lata.

STRESZCZENIE

Rada Gminy Krzemieniewo w dniu 20 grudnia 2022 r. podjęła uchwałę Nr XLIII/332/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ulicy Przemysłowej, gmina Krzemieniewo.

Teren leży w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wprowadzenia terenu usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów przyjętego uchwałą Rady Gminy Nr XVI/88/2008 z dnia 29 września 2008 r. Wg przedmiotowego planu jest to teren drogi dojazdowej (KDd). Projekt planu miejscowego będzie obejmował zmianę przeznaczenia terenu przeznaczzonego pod drogę na tereny zabudowy przemysłowej. W projekcie planu wyznacza się tereny produkcji przemysłowej, składów i magazynów – PP – PS. Wg studium teren objęty planem to teren rozwoju zabudowy o wiodącej funkcji produkcyjnej, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.

W prognozie przeanalizowano poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego tj.: rzeźbę terenu, geologię gleby, środowisko wodne, środowisko biotyczne i położenie na tle przyrodniczych obszarów chronionych, klimat, powietrze, klimat akustyczny.

Teren leży w miejscowości Krzemieniewo na „Wysoczyźnie Leszczyńskiej” w subregionie „Równina Leszczyńska”. W granicach opracowania jest to wysoczyzna morenowa płaska zlodowacenia środkowopolskiego. Na terenie objętym planem przypowierzchniową warstwę tworzą piaski ze żwirami wodnolodowcowymi na glinach zwałowych, a na powierzchni zalegają grunty antropogeniczne.

Podstawowym elementem w gospodarowaniu wodami jest jednolita część wód (JCWP). Teren objęty planem leży w granicach JCWP „Rów Polski od źródła do Rowu Kaczkowskiego”. Jest to JCWP silnie zmieniona a jej stan został oceniony jako zły. Jeśli chodzi o wody podziemne, to podstawową jednostką jest jednolita część wód podziemnych (JCWPd). Omawiany teren leży w granicach JCWPd 79, której stan wg danych za rok 2023 został ocenione jako dobry.

Omawiany teren leży poza obszarami przyrodniczymi objętymi ochroną prawną. Jest przekształcony antropogenicznie. Nie występują tu gatunki roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową.

Jeśli chodzi o typ klimatu, to teren opracowania leży w obrębie regionu śląsko-wielkopolskiego, reprezentującego obszar przewagi wpływów oceanicznych. Obszar charakteryzuje się wyrównanymi warunkami termicznymi, równomiernym nasłonecznieniem, małą wilgotnością i korzystną wymianą powietrza. Tendencje zmian klimatycznych w skali globalnej, to wzrost temperatury oraz częstotliwość i nasilenie zjawisk ekstremalnych. Ocieplanie spowodowane jest przede wszystkim zwiększającą się ilością gazów cieplarnianych wytwarzanych przez człowieka.

Istotnym elementem środowiska przyrodniczego, oddziałującym w sposób bezpośredni na zdrowie, a tym samym na jakość życia człowieka, jest stan czystości powietrza atmosferycznego. Główny Inspektor Ochrony Środowiska dokonał rocznej oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim dotyczącej roku 2023. Strefą w omawianym przypadku jest strefa wielkopolska (obszar województwa), która została zakwalifikowana do klasy „C” ze względu na przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10. Został też przekroczony poziom celu długoterminowego ozonu – klasa D2. W odniesieniu do kryterium ochrony roślin pomiary jakości powietrza nie wykazały przekroczeń poziomów dopuszczalnych określonych dla dwutlenku siarki i tlenków azotu oraz poziomu docelowego ozonu. Przekroczenia w strefie wielkopolskiej stwierdzono w przypadku ozonu w odniesieniu do poziomu celu długoterminowego.

Omawiany teren ma dostęp do urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz kanalizacji sanitarnej. Zasady gospodarki odpadami w gminie regulują postanowienia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały zawarte w uchwale i załączniku graficznym.

W zakresie ochrony powierzchni ziemi plan wyznacza minimalną powierzchnię terenów biologicznie czynnych planowanych do zagospodarowania zielenią.

Skutkiem realizacji ustaleń planu będą niewielkie zmiany w krajobrazie. W planie przyjmuje się rozwiązania dotyczące kształtowania krajobrazu. Określa się charakter i wskaźnik intensywności zabudowy, maksymalną wysokość obiektów kubaturowych, zakłada się wprowadzanie zieleni. Wskazane jest stosowanie gatunków rodzimych, które pozwolą zachować charakter krajobrazu, będą odznaczały się odpornością i optymalnym wzrostem.

Ochrona środowiska wodnego będzie polegała na zapewnieniu ochrony wód przed zanieczyszczeniem oraz zapewnieniu warunków retencji. Odprowadzenie ścieków odbywać się będzie do sieci kanalizacyjnej. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do zbiornika retencyjnego poza granicami planu (na terenie zakładu).

W zakresie ochrony powietrza planuje się wytwarzanie energii cieplnej dla celów grzewczych z zastosowaniem urządzeń energii odnawialnej (do 100 kW), elektrycznej, gazowej lub paliw niskoemisyjnych i urządzeń do ich spalania charakteryzujących się wysokim stopniem sprawności. Ustala się wprowadzanie zieleni w ramach terenów biologicznie czynnych. Zieleń wpływa na stan jakości powietrza głównie poprzez pochłanianie zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Pochłania dwutlenek węgla i produkuje tlen. Wymienione ustalenia mają również wpływ na warunki klimatyczne.

Planowane zmiany w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu nie będą miały znaczącego wpływu na bioróżnorodność, florę faunę oraz przyrodnicze obszary chronione, w tym również na cele i przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000.

Żadne z występujących dóbr nie będzie wykorzystywane w sposób powodujący zakłócenie równowagi w środowisku, a więc realizacja postanowień planu nie będzie miała znaczącego oddziaływania na zasoby naturalne. Nie zostaną też naruszone dobra materialne definiowane jako wszystko to, co dana jednostka ludzka może gromadzić wokół siebie tworząc własne środowisko materialne.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na warunki życia i zdrowie ludzi. Postanowienia planu uwzględniają ochronę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.

Biorąc pod uwagę położenie geograficzne oraz brak znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska oraz na zdrowie i życie ludzi nie przewiduje się ze strony planowanego zagospodarowania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z oceny istniejącego stanu środowiska wynika, że problemem jest stan wód. Na omawianym terenie nie ma punktów pomiarowych, które pozwoliłyby ocenić wpływ realizacji mpzp na środowisko. W takim przypadku ocena skutków realizacji przyjętego dokumentu powinna polegać na monitorowaniu realizacji postanowień miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną, a w szczególności, podłączenie posesji do sieci kanalizacyjnej.

MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE

- Behnke M., Kistowski M., Tyszecki A. System ocen oddziaływania na środowisko w granicach obszarów europejskiej sieci ekologicznej natura 2000 w wybranych krajach Unii Europejskiej oraz w Polsce. Gdańsk 2004 r.
- Mapa hydrograficzna 1:50000; Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Poznaniu.
- Mapa topograficzna gminy Krzemieniewo w skali 1 : 10000.
- Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego. Przemysław Wylegała, Stanisław Kuźniak, Paweł T. Dolata. Poznań 2008 r.
- Pazdro Z. Hydrogeologia ogólna. Wydawnictwo Geologiczne. Warszawa 1983.
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wielkopolska 2020+. Poznań 2019.
- Raporty o stanie środowiska w Województwie Wielkopolskim. Biblioteka Monitoringu Środowiska – Poznań.
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 112).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 2380).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r., poz. 1408).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r., poz. 1409).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 sierpnia 2023 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2023, poz. 1724).
- Sidło P.O., Błaszowska B. & Chylarecki P. (red.) 2004. Ostoje ptaków o randze europejskiej w Polsce. OTOP: Warszawa 2004 r.
- Sołowiej Daniela. Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka. Wydawnictwo Naukowe UAM. Poznań 1992.
- Szponar A. Fizjografia urbanistyczna. PWN, Warszawa 2003.
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 399).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. 2023, poz.1336 ze zm..).
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023, poz. 1478 ze zm).
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 840, ze zm..).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 54).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2023, poz. 977).
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. z 2024, poz. 757).
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 82)

Sposób realizacji uwag

zawartych w opinii RDOŚ w Poznaniu z dnia 8 lipca 2024 r. znak: WOO-III.410.327.2024.AK.1 do Prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ulicy Przemysłowej, gmina Krzemieniewo.

Ad. 1. Uwaga dotyczy wpływu realizacji ustaleń projektu planu na różnorodność biologiczną, florę i faunę.

Uwaga ocenia informację dotyczącą opisu flory i fauny oraz gatunków chronionych jako zbyt lakoniczną, wskazując opis zawarty w rozdziale III.8. na stronie nr 22-23. W rozdziale I.1. „Metoda sporządzania prognozy” jest informacja, że prognozę podzielono na dwa etapy. Etap I to analiza, etap II – ocena. Informacje dotyczące ww. zagadnienia są również zawarte w rozdziale II.4. „Środowisko biotyczne, system powiązań przyrodniczych, przyrodnicze obszary chronione” stanowiącym etap I. Jest tam zawarta informacja, że na omawianym obszarze nie stwierdzono występowania gatunków roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową. Należy dodać, że teren objęty planem o powierzchni ca 1 ha stanowi część terenu funkcjonującego zakładu. Jest on przekształcony antropogenicznie.

Ad. 2. Uwaga dotyczy oceny wpływu paneli fotowoltaicznych na środowisko biotyczne.

W projekcie planu została określona dopuszczalna moc urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii – 100 kW (mała instalacja). Zamiarem docelowym inwestora jest rozszerzenie działalności gospodarczej. Obecna funkcja terenu to droga na terenie zakładu. W praktyce panele montuje się na dachach budynków, co pozwala na oszczędność w wykorzystaniu dostępnego terenu. Jeśli chodzi o działania minimalizujące negatywny wpływ na środowisko biotyczne wymienione w uwadze, to w prognozie jest zawarty zapis o stosowaniu paneli fotowoltaicznych wyposażonych w warstwy antyrefleksyjne, skutkujące brakiem efektu odbicia światła oraz panele posiadające białe granice i białe paski podziału, które zmniejszają znacznie ryzyko kolizji.

Ad. 3. Uwaga dotyczy wskazania gatunków drzew i krzewów, z jakich tworzona będzie zieleń urządzona.

W prognozie wprowadzono zapis, że wskazane jest stosowanie gatunków rodzimych, które pozwolą zachować charakter krajobrazu, będą odznaczały się odpornością i optymalnym wzrostem.

Ad. 4. nie dotyczy prognozy

Ad. 5. Uwaga dotyczy aktualizacji aktów prawnych

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tj. Dz.U.2022 r. poz. 2380).

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 757).

Ad. 6. Uwaga dotyczy treści „Streszczenia”.

Streszczenie uzupełniono o zmiany wprowadzone w tekście prognozy.

Oświadczenie

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, upoważniające mnie do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko.

Informuję, że w 1974 r. ukończyłam studia magisterskie na Wydziale Biologii i Nauk o Ziemi w zakresie geografii, na Uniwersytecie im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, a prognozy oddziaływania na środowisko wykonuję od 2001 r.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Maria Dobroń



Ww. oświadczenie stanowi załącznik do Prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 954/12 położonej w miejscowości Krzemieniewo przy ulicy Przemysłowej, gmina Krzemieniewo.(Uchwała Rady Gminy Krzemieniewo z dnia 20 grudnia 2022 r. Nr XLIII/332/2022).