KOT.0003.9.2026

Krzemieniewo, 28.09.2026

Michał Michalski

Radny Rady Gminy Krzemieniewo

Sz. P.

Radosław Sobecki

Wójt Gminy Krzemieniewo

Interpelacja w sprawie podjęcia działań na rzecz zabezpieczenia i zachowania zabytkowego Dworu Morawskich w Oporowie oraz nawiązania współpracy z właścicielem obiektu w celu jego ratowania i zagospodarowania.

Szanowny Panie Wójcie,

zwracam się z interpelacją dotyczącą zabytkowego dworu Morawskich w Oporowie, jednego z najcenniejszych obiektów dziedzictwa kulturowego znajdujących się na terenie Gminy Krzemieniewo.

Dwór Morawskich w Oporowie jest ważnym elementem dziedzictwa kulturowego gminy Krzemieniewo, przypominającym o jej historii i tradycjach ziemiańskich. Obiekt jest wpisany do rejestru zabytków oraz ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Niestety, od wielu lat obserwuje się postępujący proces degradacji obiektu, który z biegiem czasu coraz wyraźniej traci swoje walory techniczne, estetyczne i użytkowe. Brak przeprowadzania kompleksowych prac remontowych i konserwacyjnych przyczynia się do pogłębiania istniejących problemów oraz dalszego pogarszania się stanu technicznego obiektu. W związku z tym konieczne staje się podjęcie odpowiednich działań mających na celu zahamowanie procesu degradacji, zabezpieczenie obiektu przed dalszym niszczeniem oraz przywrócenie mu właściwego standardu i funkcjonalności.

Szczególne zaniepokojenie budzi również kwestia zabezpieczenia obiektu przed dostępem osób postronnych. Z informacji przekazywanych przez mieszkańców wynika, że dwór może być odwiedzany przez osoby nieuprawnione, w tym osoby wchodzące do jego wnętrza. W przypadku obiektu zabytkowego, którego stan techniczny budzi zastrzeżenia, sytuacja taka może stanowić zagrożenie zarówno dla osób przebywających na jego terenie, jak i dla samego zabytku.

Mam świadomość, że jest to obiekt prywatny i możliwości działania gminy są ograniczone. Nie chodzi przy tym o ingerowanie Gminy w prawo własności, lecz o wykorzystanie przez samorząd dostępnych instrumentów ochrony zabytków oraz podjęcie dialogu z właścicielem obiektu.

W związku z powyższym proszę o podjęcie przez Wójta Gminy formalnego kontaktu z właścicielem zabytkowego Dworu Morawskich w Oporowie w celu przedstawienia

informacji o obserwowanej degradacji obiektu oraz z prośbą o pilne zabezpieczenie obiektu przed dostępem osób postronnych

Ponadto proszę o zwrócenie się do właściciela z pytaniem, jakie są jego aktualne plany dotyczące Dworu Morawskich w Oporowie, w szczególności:

- czy planowany jest remont lub zabezpieczenie obiektu,
- czy wykonano aktualną inwentaryzację architektoniczno-konserwatorską,
- jakie jest planowane przeznaczenie i sposób zagospodarowania dworu.

Uważam, że warto przedstawić właścicielowi obiektu możliwości pozyskania środków finansowych na ratowanie i remont obiektu z programów krajowych i europejskich przeznaczonych na ochronę dziedzictwa kulturowego np. programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego „Ochrona zabytków" oraz z innych źródeł.

Wnoszę, aby Gmina Krzemieniewo zaoferowała właścicielowi, oczywiście w granicach kompetencji Gminy – pomoc organizacyjną i informacyjną w przygotowaniu procesu ubiegania się o środki zewnętrzne, w szczególności poprzez wskazanie właściwych programów, instytucji oraz wymaganych dokumentów.

Zasadne jest, aby w przypadku Dworu Morawskich Gmina nie ograniczała się wyłącznie do monitorowania jego stanu, lecz aktywnie nawiązała dialog z właścicielem i zaoferowała pomoc w poszukiwaniu możliwości jego zabezpieczenia, remontu i przyszłego zagospodarowania.

Działania te nie muszą oznaczać przejęcia przez Gminę odpowiedzialności za prywatną nieruchomość. Ich celem powinno być wykorzystanie kompetencji i możliwości samorządu do ochrony niezwykle cennego elementu dziedzictwa Gminy Krzemieniewo.

Mając na uwadze dziedzictwo historyczne i kulturowe, które niewątpliwie w sposób znaczny wiąże się z dworem Morawskich w Oporowie proszę o pozytywne rozpatrzenie interpelacji.

Odpowiedź proszę przesłać na adres mailowy:

Z poważaniem