WÓJT G M I N Y
K R Z E M I E N I E W O
64-120 Krzemieniewo, ul. Dworcowa 34, pow. leszczyński
Tel.: (0-65) 536-92-00,
e-mail: wgm@krzemieniewo.pl **www**.krzemieniewo.pl

Krzemieniewo, dnia 12 października 2026 roku

ROA.0003.9.2026

Sz. P.
Michał Michalski
Radny Rady Gminy Krzemieniewo
Ul. Wielkopolska 20
64-122 Pawłowice
adres e-mail: m.michalski.92@o2.pl

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 28 września 2026 r. w sprawie podjęcia działań na rzecz zabezpieczenia i zachowania zabytkowego Dworu Morawskich w Oporowie oraz nawiązania współpracy z właścicielem obiektu celem jego ratowania i zagospodarowania, uprzejmie informuję, że wskazana nieruchomość nie stanowi własności Gminy, lecz jest własnością prywatną, o czym Pan doskonale wie.

W związku z powyższym Gmina nie posiada prawnych możliwości bezpośredniej ingerencji w stan techniczny ani strukturę tego obiektu. Co więcej zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, obowiązek opieki nad zabytkiem – w tym zapewnienie warunków do jego zabezpieczenia i utrzymania w jak najlepszym stanie – spoczywa bezpośrednio na jego właścicielu lub posiadaczu. Co za tym idzie, Gmina nie może dysponować środkami publicznymi na bieżące utrzymanie czy zabezpieczanie mienia prywatnego, gdyż mogłoby to zostać uznane za naruszenie dyscypliny finansów publicznych.

Mając na uwadze fakt, że niszczejący obiekt może zagrażać zdrowiu i życiu mieszkańców, jedynym działaniem, jakie Urząd Gminy może podjąć w tej sprawie, jest niezwłoczne wystosowanie pisma do właściciela nieruchomości z oficjalną prośbą do podjęcia niezbędnych kroków w celu należytego zabezpieczenia terenu wokół obiektu.

W przypadku dalszego pogarszania się stanu obiektu, informacja o zagrożeniu dla zabytku zostanie przekazana do właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który posiada ustawowe uprawnienia do wydawania nakazów administracyjnych wobec prywatnych właścicieli.

Jednocześnie co do kwestii ewentualnego wsparcia ze strony pracowników urzędu, pragnę przypomnieć, że Urząd Gminy jest powołany do realizowania zadań publicznych oraz obsługi organów gminy. Brak zatem podstaw prawnych oraz możliwości kadrowych, aby świadczyć prywatnemu podmiotowi asystę techniczno-organizacyjną, w tym pomoc w przygotowaniu wniosków aplikacyjnych

o środki zewnętrzne. Takie działanie, także stanowiłoby naruszenie dyscypliny finansów publicznych poprzez nieuprawnione angażowanie zasobów urzędu na rzecz komercyjnego lub prywatnego mienia.

Co więcej, należy zauważyć, że zagadnienia związane ze wspieraniem rozwoju obszarów wiejskich oraz dystrybucją środków zewnętrznych wpisują się niejako w profil Pana działalności zawodowej w strukturach Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego. Jako osoba posiadająca wiedzę oraz codzienny dostęp do mechanizmów wsparcia regionalnego, z pewnością doskonale orientuje się Pan w realiach prawno-finansowych dysponowania środkami publicznymi. Z tego względu nic nie stoi na przeszkodzie, że to właśnie Pan Radny wykorzystując posiadaną przez siebie wiedzę, zechce podjąć niezależną inicjatywę informacyjną wobec właściciela obiektu, wskazując programy dotacyjne, realizowane na terenie Województwa Wielkopolskiego.

Z wyrazami szacunku

Radosław Sobecki

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Radosław Sobecki; Gmina Krzemieniewo
Data: 2026.10.12 16:26:06 CEST

Wójt Gminy Krzemieniewo

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a